

Годовой отчет

АО «Омскгазстройэксплуатация»
за 2018 год



- Безопасность
- Эффективность
- Ответственность

Миссия

АО «Омскгазстройэксплуатация» видит свою миссию в максимально эффективном и бесперебойном газоснабжении потребителей Омской области.

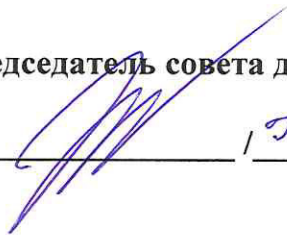
Стратегическая цель

Стратегической целью является становление АО «Омскгазстройэксплуатация» как лидера среди газораспределительных организаций в регионе.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Омскгазстройэксплуатация»

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:
советом директоров
АО «Омскгазстройэксплуатация»
Протокол № 2 от 31 05 2019 года.

Председатель совета директоров


_____ / Маделеев П.А.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
за 2018 год

Генеральный директор 	С.Н. Жириков
Главный бухгалтер 	Ю.В. Огий

СОДЕРЖАНИЕ

I. Общие сведения об Обществе. Положение Общества в отрасли	5
II. Приоритетные направления деятельности Общества.....	7
III. Отчет совета директоров о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.....	10
IV. Перспективы развития Общества	42
V. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.....	47
VI. Чистая прибыль Общества, определение базы для расчета суммы дивидендов, расчет суммы дивидендов за 2018 год.....	48
VII. Состав совета директоров Общества, включая информацию об изменениях в составе, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года.....	49
VIII. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества, его краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года	50
IX. Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества, каждого члена совета директоров Общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года	50
X. Сведения о крупных сделках и сделках с заинтересованностью, совершенных Обществом в отчетном году.....	53
XI. Сведения (отчет) о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления	53

I. Общие сведения об Обществе. Положение Общества в отрасли

Общие сведения об Обществе

Открытое акционерное общество «Омскгазстройэксплуатация» учреждено в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Омской области от 06.07.2005г. № 652-ОЗ «Об управлении собственностью Омской области», прогнозным планом приватизации собственности Омской области на 2007 год, утвержденным распоряжением Правительства Омской области от 14.08.2006г. № 132-рп и распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 28.12.2007г № 1436-р.

Свидетельством № 2085543274859, выданным Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 12 по Омской области подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о прекращении деятельности юридического лица ГП «Омскгазстройэксплуатация» 19.05.2008г. путем реорганизации в форме преобразования в ОАО «Омскгазстройэксплуатация».

ОАО «Омскгазстройэксплуатация» является правопреемником государственного предприятия Омской области «Омскгазстройэксплуатация», которое было создано 01.03.2001г.

В связи с принятием Закона № 99-ФЗ, которым внесены изменения в гл.4 Гражданского кодекса РФ, открытое акционерное общество «Омскгазстройэксплуатация» преобразовано в акционерное общество. Настоящие изменения зарегистрированы в установленном законом порядке в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 4 по Омской области и вступили в силу с 3 марта 2016 года, о чем внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц и выдано новое свидетельство о постановке Акционерного общества «Омскгазстройэксплуатация» на учет в налоговом органе (серия 55 № 0038433221).

АО «Омскгазстройэксплуатация» является субъектом естественных монополий в области транспортировки газа по трубопроводам.

С момента начала деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» в рамках реализации программы газификации объектов жизнеобеспечения природным газом совместно с подрядными организациями построено и введено в эксплуатацию 1961,1 км газопроводов и 7 ГРС с газопроводами-отводами к ним. Это газопроводы различного назначения и пропускной способности, начиная от магистральных газопроводов и газопроводов-отводов I класса до подводов к жилым домам. Освоено капитальных вложений по областной программе газификации 3677,6 млрд. рублей.

Для выполнения всего комплекса работ, связанных со строительством газопроводов, от заключения договоров с заказчиком, выполнения проектно-изыскательских, строительно-монтажных и пуско-наладочных работ до сдачи объекта в эксплуатацию в АО «Омскгазстройэксплуатация» созданы соответствующие подразделения, где работают высококвалифицированные специалисты, прошедшие обучение и аттестацию, имеющие большой опыт работы в сложных трассовых условиях. Организация располагает надежной производственной базой, парком машин и механизмов, автотранспортом, квалифицированными кадрами, высоким уровнем исполнительской дисциплины, что позволяет качественно и в установленные сроки производить все виды строительно-монтажных и специальных работ независимо от климатических условий с применением новых материалов и технологий. АО «Омскгазстройэксплуатация» зарекомендовало себя как добросовестный и ответственный подрядчик, выполняющий все виды работ качественно и в установленные сроки, свидетельства тому многочисленные благодарственные отклики Администраций муниципальных районов Омской области. В подразделениях АО «Омскгазстройэксплуатация» действует система контроля за качеством выполняемых сварочных, монтажных и изоляционных работ на всех этапах строительства, эту работу осуществляют специалисты технического надзора.

В 2001 году на предприятии был создан проектно-сметный отдел, который выполняет работы по проектированию межпоселковых, внутрипоселковых газопроводов, переводу котельных на топливо «природный газ», а также газоснабжению жилых и общественных зданий в г.Омске и Омской области. Создание в рамках единого предприятия проектного подразделения позволило сократить сроки разработки проектно-сметной документации и удешевить стоимость проектных работ на 60%.

АО «Омскгазстройэксплуатация» является крупнейшей в Омской области эксплуатирующей организацией межпоселковых, внутрипоселковых газопроводов и газового оборудования. На сегодняшний день на эксплуатации предприятия находится 5931,06 км газопроводов, из которых 269,82 км – газопроводы-отводы высокого давления I класса, 10 газораспределительных станций, которые обеспечивают газоснабжение 26 районов Омской области. В составе АО «Омскгазстройэксплуатация» находятся 20 эксплуатационных участков и собственная лаборатория электрохимзащиты газовых сетей.

Газораспределительные сети АО «Омскгазстройэксплуатация» пронизывают территорию почти всей Омской области, на абонентском и техническом обслуживании находится 64861 потребителей природного газа.

Полное наименование и адрес Реестродержателя

Акционерное Общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.»

Место нахождения: 107996, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корпус 13.

Почтовый адрес: 107996, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корпус 13.

Функции по ведению и хранению системы ведения реестра владельцев ценных бумаг АО «Омскгазстройэксплуатация» осуществляет Омский региональный филиал ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.»

Почтовый адрес (Омского филиала): 644007, г.Омск, ул. Фрунзе, д.80/18 каб.726/9.

Телефон (3812) 433-156

Краткое описание положения Общества в отрасли

1. Период деятельности Общества в отрасли (лет)– 17.

2. Основные конкуренты Общества в отрасли по видам деятельности:

2.1. Транспортировка природного газа:

- АО «Омскоблгаз», ООО «Омскгазсеть», АО «Омскгоргаз»

2.2. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО):

- специализированные газораспределительные организации (ГРО), имеющие аттестованные Ростехнадзором аварийно-диспетчерские службы: АО «Омскоблгаз» и АО «Омскгоргаз».

2.3. Строительство газопроводов природного газа:

- АО «Омскоблгаз»;
- ООО «ЮЗА-строй»;
- ООО «Мультигаз»;
- ООО «Центргазсервис»;
- ЗАО СМУ «Сибгазстройдеталь»;
- ООО «Калачинскэнергосервис»;
- ООО «Монтажник» и др.

3. Доля Общества в соответствующем сегменте рынка в разрезе всех видов деятельности Общества

На территории Омской области (г. Омск и Омская область) доля услуг АО «Омскгазстройэксплуатация» составляет:

- по объему транспортировки природного газа –29,8%;
- по протяженности распределительных сетей природного газа –66,9%.

Общество является субъектом естественной монополии в сфере транспортировки природного газа по газораспределительным сетям в соответствии с Постановлением Федеральной энергетической комиссии Российской Федерации от 18 апреля 2001г. №23/6, (с изменениями, внесенными приказами №178-э от 12.10.2006 г., №228-э от 25.06.2008г. Федеральной службой по тарифам).

Газотранспортной организацией в области является ООО «Газпромтрансгаз Томск».

Объем транспортировки природного газа по газораспределительным сетям Омской области составляет 2 503,504 млн.м3.

Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по газораспределительным сетям АО «Омскгазстройэксплуатация» составляет 746,264 млн.м3 за 2017 год и 829,469 млн.м3 за 2018 год.

Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям других ГРО (АО «Омскоблгаз», ООО «Омскгазсеть», АО «Омскгоргаз»), действующих в регионе, составляет 2 034,18 млн.м3.

Уровень газификации области природным газом на 01 января 2018 г. составил 30 % (в городах – 30 %, на селе – 30 %).

II. Приоритетные направления деятельности Общества

От бесперебойной и безаварийной подачи газа сегодня зависит работа большинства предприятий Омской области и благополучие населения. Понимая, что такая ситуация накладывает большой груз ответственности на весь коллектив АО «Омскгазстройэксплуатация», предприятие стремится поддерживать обеспечение стабильности в регионе и участвовать в процессе роста экономики и социальной сферы.

Основные направления деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация»:

1. Обеспечение бесперебойной транспортировки газа потребителям Омской области.
2. Управление системой газоснабжения в Омской области 20 межрайонными эксплуатационными службами и аварийно-диспетчерскими службами.
3. Проведение единой технической политики в области газификации региона и развития газораспределительной системы.
4. Координация производственной деятельности и комплексное решение вопросов, связанных с эксплуатацией газораспределительной системы с целью обеспечения безопасного и безаварийного газоснабжения.
5. Проектирование объектов газоснабжения.
6. Капитальное строительство и реконструкция объектов газоснабжения Омской области и ввод их в эксплуатацию.
7. Осуществление функций заказчика-застройщика и ведение технического надзора при строительстве систем газоснабжения.

АО «Омскгазстройэксплуатация» в 2018 году участвовало в реализации задач, определенных Планом газификации районов Омской области на 2018 год, утвержденным Губернатором Омской области. Основные цели программы газификации Омской области - это обеспечение сельского населения Омской области природным газом и максимальное использование потенциальной газораспределительной системы Омской области, газификация объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Общество имеет разрешения и лицензию на следующие виды осуществляемой деятельности:

- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации о праве на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) №0000462 от 02.04.2019г. выданное Саморегулируемой организацией «Союз строителей Омской области»;
- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации о праве на осуществление подготовки проектной документации в отношении объектов капитального строительства №186 от 01.04.2019 г. выданное Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири»;
- Лицензия №ВХ-61-002519 от 06.11.2014г. на осуществление деятельности «Эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности», выданная Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Мероприятия по обеспечению промышленной и экологической безопасности на газотранспортных объектах.

Документация системы управления промышленной безопасностью АО «Омскгазстройэксплуатация» - далее Общество, разработана в соответствии с Постановлением правительства РФ от 26 июня 2013 года №536 «Об утверждении требований к документационному обеспечению систем управления промышленной безопасностью» и содержит следующие документы:

- 1) заявление о политике эксплуатирующих организаций в области промышленной безопасности;
- 2) положение о системе управления промышленной безопасностью;
- 3) положение о производственном контроле за соблюдением требований промышленной безопасности на опасных производственных объектах;
- 4) документы планирования мероприятий по снижению риска аварий на опасных производственных объектах;

В Обществе разработано положение о системе управления промышленной безопасностью, которая включает в себя следующие сведения:

- 1) задачи эксплуатирующих организаций в области промышленной безопасности;
- 2) описание структуры системы управления промышленной безопасностью и ее места в общей системе управления эксплуатирующих организаций;
- 3) перечень опасных производственных объектов, на которые распространяется действие системы управления промышленной безопасностью;
- 4) функции, права и обязанности руководителей эксплуатирующих организаций, их заместителей, работников в области промышленной безопасности;
- 5) порядок проведения консультаций с работниками опасных производственных объектов и их представителями по вопросам обеспечения промышленной безопасности;
- 6) организация материального и финансового обеспечения мероприятий, осуществляемых в рамках системы управления промышленной безопасностью;
- 7) порядок планирования работ, осуществляемых в рамках системы управления промышленной безопасностью, и перечень документов планирования мероприятий по снижению риска аварий на опасных производственных объектах;
- 8) порядок проведения анализа функционирования системы управления промышленной безопасностью, разработки и осуществления корректирующих мероприятий, направленных на устранение выявленных несоответствий требованиям промышленной безопасности и повышение уровня промышленной безопасности;
- 9) организация информационного обеспечения в рамках системы управления промышленной безопасностью;
- 10) порядок проведения предаттестационной подготовки и аттестации в области промышленной безопасности руководителей и работников эксплуатирующих организаций;
- 11) порядок проведения обучения и проверки знаний работников в области промышленной безопасности;
- 12) организация документационного обеспечения мероприятий, осуществляемых в рамках системы управления промышленной безопасностью;
- 13) порядок работы с подрядными организациями, осуществляющими деятельность на опасных производственных объектах;
- 14) обеспечение безопасности опытного применения технических устройств в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов";
- 15) порядок идентификации опасностей и оценки риска возникновения аварий.

Перечень опасных производственных объектов

1. Сеть газоснабжения г. Омска; 2. Сеть газоснабжения Знаменского района; 3. Сеть газоснабжения Крутинского района; 4. Сеть газоснабжения Любинского района; 5. Сеть газоснабжения Одесского района; 6. Сеть газоснабжения Омского района; 7. Сеть газоснабжения Павлоградского района; 8. Сеть газоснабжения Саргатского района; 9. Сеть газоснабжения Тарского района; 10. Сеть газоснабжения Тевризского района; 11. Сеть газоснабжения Черлакского района; 12. Сеть газоснабжения Полтавского района; 13. Сеть газоснабжения Русско-Полянского района; 14. Сеть газоснабжения Шербакульского района; 15. Сеть газоснабжения Исилькульского района; 16. Сеть газоснабжения Марьяновского района; 17. Сеть газоснабжения Называевского района; 18. Сеть газоснабжения Москаленского района; 19. Система газопотребления ОАО «Омскгазстройэксплуатация»; 20. Сеть газоснабжения Тюкалинского района; 21. Сеть газоснабжения Нововаршавского района; 22. Сеть газоснабжения Таврического района; 23. Сеть газоснабжения Калачинского района; 24. Сеть газоснабжения Горьковского района; 25. Сеть газоснабжения Нижнеомского района; 26. Сеть газоснабжения Кормиловского района; 27. Сеть газоснабжения Азовского района; 28. Сеть газоснабжения Оконешниковского района; 29. Станция газораспределительная ГРС № 14 «Красноярская»; 30. Станция газораспределительная ГРС № 16 «Саргатская»; 31. Станция газораспределительная ГРС № 17 «Ивановская»; 32. Станция газораспределительная ГРС № 18 «Речная»; 33. Станция газораспределительная ГРС № 19 «Таврическая»; 34. Станция газораспределительная ГРС № 20 «Федоровка»; 35. Станция газораспределительная ГРС № 21 «Москаленская»; 36. Станция газораспределительная ГРС № 22 «Марьяновская»; 37. Станция газораспределительная ГРС № 23 «Андреевка»; 38. Станция газораспределительная ГРС № 24 «Шефер».

В целях реализации мероприятий, предусмотренных Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", а также в соответствии с Положением о системе управления промышленной безопасностью ОАО «Омскгазстройэксплуатация», в рамках анализа функционирования СУПБ силами службы производственного контроля в 2018 году было проведено 45 комплексных проверок. Результаты проверок оформлены актами проверок и доведены до руководителя соответствующего подразделения, а также руководителей Общества.

Анализ выявленных при проведении проверок замечаний, а также меры по их устранению проводятся при заседании технического совета на совещаниях службы эксплуатации, с участием эксплуатационных участков и отделов Общества.

Для исполнения задач, в области промышленной безопасности на объектах Общества на 2018 год разработан и утвержден генеральным директором Общества «План мероприятий по обеспечению промышленной безопасности» - далее План.

По состоянию на 01.01.2019 года (за 2018 год) выполнены все мероприятия предусмотренные Планом, а именно:

1. Предоставление сведений характеризующих ОПО — направляются в Ростехнадзор не позднее 10 рабочих дней с начала эксплуатации ОПО.

2. Организация подготовки и аттестации персонала в области промышленной безопасности — проведено в 2018 году в соответствии с графиком.

3. Проведение проверок соблюдения требований промышленной безопасности — проведено в соответствии с графиком проверок.

4. Обеспечение готовности к действиям по локализации и ликвидации аварий на ОПО — постоянная готовность. Проведены совместные тренировки с МЧС и другими службами.

5. Контроль за выполнением указаний, распоряжений и предписаний Ростехнадзора — ведётся постоянно.

6. Страхование ответственности организации, за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и окружающей среде в результате аварии на опасном производственном объекте — заключен договор об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте с АО «СОГАЗ» № 2018-04/2350 от 15.05.2018 года. Получены страховые полисы. Оплата договора произведена в соответствии с графиком платежей.

7. Проведение реконструкции, технического перевооружения, капитального и текущего ремонта ОПО — в 2018 году текущие ремонты газопроводов проведены в полном объеме, техническое перевооружение и капитальные ремонты не планировались.

На уровень промышленной безопасности ОПО оказывают влияние следующие основные факторы:

- техническое состояние объекта;
- качество ремонтных работ;
- качество проведения регламентных работ по обслуживанию, организация производственного контроля;
- аттестованный и обученный персонал;
- качество применяемых технических устройств.

Эффективность организации работ эксплуатирующей организации по поддержанию должного технического состояния объектов предприятия можно оценить по своевременности и полноте работ по замене физически изношенного оборудования, а также проведению экспертиз промышленной безопасности и технического диагностирования оборудования, зданий и сооружений, отработавших нормативный срок службы.

Экологическая безопасность

Состояние производственно-хозяйственной деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» не создает угрозы для окружающей природной среды и человека, соответствует потребностям людей, исключает любую опасность их здоровью и будущим поколениям.

Общество является малоотходным предприятием. В производстве используются материалы, которые не несут вред окружающей среде, и их остатки в производстве возобновляемы.

Обществом заключен договор № 138-18/2017-08/3303 от 10.11.2017 (доп. соглашение №1 от 24.12.2018 года) с ООО «НПК «Экоинжиниринг», которое оказывает услуги по утилизации твердых бытовых отходов. В соответствии с графиком вывоза отходов, с помощью специальной техники производится вывоз отходов с территории Общества.

Общество использует люминесцентные лампы в производственных помещениях, так как отработанные лампы несут опасность в виде паров ртути, то должны утилизироваться соответствующим

образом. Заключен договор № 30-П-19 /2019-12/237 от 18.01.2019 года с ООО «Утилитсервис» на сбор, утилизацию, транспортировку, обезвреживание и размещение отходов I – IV классов опасности.

Для исполнения задач, в области промышленной безопасности на объектах Общества на 2019 год разработан и утвержден генеральным директором Общества «План мероприятий по обеспечению промышленной безопасности», график проверок соблюдения требований промышленной безопасности, ОТ м ТБ, ГО и ЧС при эксплуатации ОПО, графики технического обслуживания, текущих и капитальных ремонтов, графики проведения регламентных работ, а также графики технического обслуживания ВДГО.

Учитывая, что в течение 2018 года техническое обслуживание и ремонты ОПО проводились своевременно, в соответствии с утверждёнными графиками, производственный контроль осуществлялся на должном уровне, а аттестация (проверка знаний) персонала проведена аттестованной комиссией своевременно, результаты работы Общества в рамках обеспечения промышленной и экологической безопасности признать удовлетворительными.

III. Отчет совета директоров о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности

Федеральным законом «Об акционерных обществах» совету директоров отводится решающая роль в формировании и реализации стратегии развития Общества, а также в обеспечении роста капитализации компании.

Давая оценку работы членам совета директоров Общества, хотелось бы отметить, что все они при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей действовали в интересах Общества, добросовестно и разумно, принимали активное участие во всех его заседаниях.

Подводя итоги работы совета директоров в 2018 году, следует отметить, что за год проведено 8 заседаний Совета директоров АО «Омскгазстройэксплуатация» и приняты следующие решения по важнейшим направлениям деятельности Общества:

02.04.2018 г.

Повестка дня:

1. О предварительном одобрении заключения Договора подряда на выполнение работ по строительству объекта: «Сеть газораспределения по с. Еремеевка Полтавского района Омской области», заключаемого между АО «Омскгазстройэксплуатация» и ООО «Монтажник», являющегося сделкой на сумму свыше десяти миллионов рублей.

Решения:

1. на основании и в соответствии с пунктом 17 части 3 статьи 18 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация» **ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ОДОБРИТЬ** заключение Договора подряда на выполнение работ по строительству объекта: «Сеть газораспределения по с. Еремеевка Полтавского района Омской области», заключаемого между АО «Омскгазстройэксплуатация» и ООО «Монтажник», являющегося сделкой на сумму свыше десяти миллионов рублей, на следующих существенных условиях:

1. Стороны договора:

Акционерное общество «Омскгазстройэксплуатация» - «Заказчик»;

Общество с ограниченной ответственностью «Монтажник» - «Подрядчик».

2. Предмет договора: ПОДРЯДЧИК обязуется в установленный настоящим договором срок по заданию ЗАКАЗЧИКА построить и обеспечить в установленном действующим законодательством порядке сдачу в эксплуатацию объекта: «Сеть газораспределения пос. Еремеевка Полтавского района Омской области» (далее – ОБЪЕКТ), а ЗАКАЗЧИК обязуется принять результат выполнения работ и уплатить установленную договором цену.

3. Цена договора: Стоимость работ по договору в соответствии с расчётом стоимости строительства составляет 21 240 970 руб. (Двадцать один миллион двести сорок тысяч девятьсот семьдесят руб., 00 коп.), в том числе НДС (18%) – 3 240 147,97 руб.

Стоимость поручаемых ПОДРЯДЧИКУ работ включает в себя стоимость строительно-монтажных работ, вынос в натуру проекта, поставку материалов, а также все иные расходы и затраты, которые должен понести ПОДРЯДЧИК для достижения результата, определенного положениями настоящего договора, за исключением стоимости полиэтиленовой трубы ПЭ100 ГАЗ SDR 17 Д-110х6.6 мм в

количестве 6 545, 3 м.п., ПЭ100 ГАЗ SDR 11 Д-110х10 мм в количестве 2 065,6 м.п. и оборудования ГРПШ – 13-2Н-У1 с регуляторами давления РДГ-50Н/30 в количестве 1 шт., ГРПШ – 07-2У1 с регуляторами давления РДНК-1000 в количестве 2 шт., ГРПШ–04-2У1 с регуляторами давления РДНК-400 в количестве 1шт., которые предоставляет ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИКУ на давальческих условиях.

Окончательная стоимость выполняемых строительного-монтажных работ будет определена в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией по факту выполненных работ на основании подписанных актов выполненных работ (форма № КС-2) и справок (форма № КС-3).

4. Сроки выполнения работ:

начало работ – апрель 2018 года

окончание работ - 30 сентября 2018 года.

5. Финансирование:

Финансирование работ по настоящему договору осуществляется следующим образом:

- 50 % от стоимости по договору ЗАКАЗЧИК перечисляет ПОДРЯДЧИКУ в течение 10-ти дней с момента подписания настоящего договора;

- окончательный расчёт ЗАКАЗЧИК осуществляет в течение 30 рабочих дней с момента подписания форм № КС-3, № КС-2 и получения счёта-фактуры от ПОДРЯДЧИКА после подписания акта приёмки законченного строительством объекта.

6. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств по договору.

25.05.2018г.

Повестка дня:

1. О предварительном утверждении годового отчета АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2017 год.

2. О рассмотрении годовой бухгалтерской отчетности АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2017 год для передачи ее на утверждение единственному акционеру Общества.

3. Рассмотрение вопроса о распределении чистой прибыли (выплате дивидендов) АО «Омскгазстройэксплуатация» по результатам деятельности 2017 года.

4. Об утверждении плановых значений показателей экономической эффективности деятельности Общества на 2018 год.

5. Об одобрении ключевых показателей эффективности Общества на 2019-2021 годы.

6. О предварительном одобрении заключения Договора подряда на выполнение работ по строительству объекта: «Межпоселковый газопровод от д. Пахомовка до д. Бердянка, д. Южное, д. Барсуковка, д.Трубецкое Азовского ННМР Омской области», заключаемого между АО «Омскгазстройэксплуатация» и ООО «Коралл», являющегося сделкой на сумму свыше десяти миллионов рублей.

7. О предварительном одобрении заключения Договора подряда на выполнение работ по строительству объекта: «Сеть газораспределения по д.Трубецкое Азовского ННМР Омской области», заключаемого между АО «Омскгазстройэксплуатация» и ООО «Монтажник», являющегося сделкой на сумму свыше десяти миллионов рублей.

8. Одобрение заключения договора безвозмездного пользования газораспределительными сетями на территории Знаменского района на основании обращения Администрации Знаменского муниципального района Омской области (письмо №ИСХ-414 от 20.03.2017 г.) при убыточности для Общества их эксплуатации. Рекомендации Администрации Знаменского муниципального района рассмотреть вариант передачи сетей в концессию с условием о финансировании концедентом (Администрацией) убытков от эксплуатации.

9. Об одобрении сделки с недвижимым имуществом - заключение договора купли продажи земельного участка с кадастровым номером 55:36:020106:51 по адресу Омская область, г.Омск, Октябрьский АО, СНТ Радуга-3, уч.564, площадью 1078 кв.м.

10. Об одобрении в соответствии с подпунктом 17 пункта 3 статьи 18 Устава Общества заключение АО «Омскгазстройэксплуатация» контракта на выполнение строительного-монтажных работ по объекту: «Газоснабжение с.Валуевка, д.Ивановка, д.Лидинка, д.Черноусово, с.Никольское, д.Ермолино, с.Троицк Тюкалинского муниципального района Омской области» по результатам электронного аукциона, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с начальной (максимальной) ценой контракта 24 616 960 (двадцать четыре

миллиона шестьсот шестнадцать тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (с учетом налога на добавленную стоимость) и подрядчиком, который будет определен по результатам аукциона.

Решения:

1. На основании и в соответствии с пунктом 4 статьи 88 Федерального закона от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРДИТЬ годовой отчет АО «Омскгазстройэксплуатация» по результатам деятельности Общества за 2017 год.

2. Передать годовую бухгалтерскую отчетность АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2017 год на утверждение единственному акционеру Общества.

3. На основании и в соответствии с частью 9 пункта 3 статьи 18 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация» рекомендовать Единственному акционеру АО «Омскгазстройэксплуатация» распределить чистую прибыль к распределению, полученную в результате финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год в размере 31 206 177,95 рублей, следующим образом:

- 3 704 206,760 рублей направить в резервный фонд Общества в соответствии со ст. 35 Федерального закона от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

- 23 588 060,93 рублей направить в фонд накопления для осуществления капитальных вложений в строительство объекта: «Межпоселкового газопровода от д.Пахомовка до д.Бердянка, д.Южное, д.Барсуковка, д.Трубецкое Азовского ННМР Омской области»;

- 3 913 910,26 рублей направить на выплату дивидендов (0,13 рублей на 1 (одну) акцию).

4. УТВЕРДИТЬ плановые значения показателей экономической эффективности деятельности Общества на 2018 год.

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя, тыс. руб.			
		1 квартал 2018г.	1 полугодие 2018г.	9 месяцев 2018г.	Год 2018г.
1	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	258 892	313 475	374 880	643 834
2	Чистая прибыль (убыток)	84 352	1 097	- 48 017	7 647
3	Прибыль, приходящаяся на долю в уставном капитале, или дивиденды по акциям общества	x	x	x	3 914
4	Среднемесячная заработная плата работников Общества, тыс. руб.	31,906	31,906	33,426	33,426

5. УТВЕРДИТЬ следующие ключевые показатели эффективности (КПЭ) АО "Омскгазстройэксплуатация" (финансово-экономические и отраслевые показатели) на 2019-2021 годы:

6.

Вид показателя	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Общий вес	2019 год	2020 год	2021 год
					прогноз	прогноз	прогноз
Обязательные для всех компаний (один из показателей компаний)	1.	Размер дивидендов (динамика в сравнении со средним размером за 3 последних года)	%	15,0%	1,3%	2,3%	7,6%
	2.	Рентабельность акционерного капитала	%	15,0%	0,249%	0,252%	0,255%

На рассмотрение / утверждение СД	от 2 до 5 показателей	3.	Динамика размера ЕВИТДА к предыдущему году (рост показателя)	%	10,0%	34,53%	7,45%	7,48%
		4.	Динамика удельной выручки (за вычетом нерегулярных составляющих) за год из расчета на одного сотрудника (рост к предыдущему году)	%	10,0%	1,16%	1,17%	1,18%
		5.	Снижение затрат на приобретение товаров (работ, услуг) на единицу продукции (Операционные расходы по WLU в сравнении с предыдущим годом)	%	10,0%	4,264%	0,505%	0,305%
Отраслевые показатели	не более 4-х показателей	6.	Объем транспортировки природного газа конечным потребителям по распределительным сетям	млн.м 3 в год	15,0%	471,394	471,865	472,337
		7.	Протяженность газораспределительных сетей, находящихся на технической эксплуатации	км	10,0%	5 145,96	5 155,96	5 165,96
		8.	Количество подключенных к природному газу жилых домов (квартир)	шт	15,0%	60 596	60 626	60 656

6. На основании и в соответствии с пунктом 17 части 3 статьи 18 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация» ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ОДОБРИТЬ заключение Договора подряда на выполнение работ по строительству объекта: «Межпоселковый газопровод от д. Пахомовка до д. Бердянка, д. Южное, д. Барсуковка, д. Трубецкое Азовского ННМР Омской области», заключаемого между АО «Омскгазстройэксплуатация» и ООО «Коралл», являющегося сделкой на сумму свыше десяти миллионов рублей, на следующих существенных условиях:

1. Стороны договора:

Акционерное общество «Омскгазстройэксплуатация» - «Заказчик»;
Общество с ограниченной ответственностью «Коралл» - «Подрядчик».

2. Предмет договора: ПОДРЯДЧИК обязуется в установленный настоящим договором срок по заданию ЗАКАЗЧИКА построить и обеспечить в установленном действующим законодательством порядке сдачу в эксплуатацию объекта: «Межпоселковый газопровод от д. Пахомовка до д. Бердянка, д. Южное, д. Барсуковка, д. Трубецкое Азовского ННМР Омской области.» (далее – ОБЪЕКТ), а ЗАКАЗЧИК обязуется принять результат выполнения работ и уплатить установленную настоящим договором цену.

3. Цена договора: Стоимость работ по договору в соответствии с расчётом стоимости строительства (Приложение № 1) составляет 21 690 140 руб. (Двадцать один миллион шестьсот девяносто тысяч сто сорок рублей), в том числе НДС (18%) – 3 308 665,42 руб.

Стоимость поручаемых ПОДРЯДЧИКУ работ включает в себя стоимость строительно-монтажных работ, вынос в натуру проекта, поставку материалов, а также все иные расходы и затраты, которые должен понести ПОДРЯДЧИК для достижения результата, определенного положениями настоящего договора, за исключением трубы ПЭ100 ГАЗ SDR 11, диаметром, 160x14,6 мм в количестве 3000 м.п., которую поставляет Заказчик Подрядчику на давальческих условиях.

Окончательная стоимость выполняемых строительно-монтажных работ будет определена в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией по факту выполненных работ на основании подписанных актов выполненных работ (форма № КС-2) и справок (форма № КС-3).

4. Сроки выполнения работ:

начало работ июнь 2018 года;
окончание работ – октябрь 2018 года

5. Финансирование:

Финансирование работ по настоящему договору осуществляется следующим образом:

- 50 % от стоимости по договору ЗАКАЗЧИК перечисляет ПОДРЯДЧИКУ в течение 10-ти дней с момента подписания настоящего договора;
- окончательный расчёт ЗАКАЗЧИК осуществляет в течение 30 рабочих дней с момента подписания форм № КС-3, № КС-2 и получения счёта-фактуры от ПОДРЯДЧИКА после подписания акта приёмки законченного строительством объекта.

6. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств по договору

7. На основании и в соответствии с пунктом 17 части 3 статьи 18 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация» ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ОДОБРИТЬ заключение Договора подряда на выполнение работ по строительству объекта: «Сеть газораспределения по д. Трубецкое Азовского ННМР Омской области», заключаемого между АО «Омскгазстройэксплуатация» и ООО «Монтажник», являющегося сделкой на сумму свыше десяти миллионов рублей, на следующих существенных условиях:

1. Стороны договора:

Акционерное общество «Омскгазстройэксплуатация» - «Заказчик»;
Общество с ограниченной ответственностью «Монтажник» - «Подрядчик».

2. Предмет договора: ПОДРЯДЧИК обязуется в установленный настоящим договором срок по заданию ЗАКАЗЧИКА построить и обеспечить в установленном действующим законодательством порядке сдачу в эксплуатацию объекта: «Сеть газораспределения по д. Трубецкое Азовского ННМР Омской области» (далее – ОБЪЕКТ), а ЗАКАЗЧИК обязуется принять результат выполнения работ и уплатить установленную настоящим договором цену.

3. Цена договора: Стоимость работ по договору в соответствии с расчётом стоимости строительства (Приложение № 1) составляет 11 172 026 руб. (Одиннадцать миллионов сто семьдесят две тысячи двадцать шесть руб., 00 коп.), в том числе НДС (18%) – 1 704 207,36 руб.

Стоимость поручаемых ПОДРЯДЧИКУ работ включает в себя стоимость строительно-монтажных работ, вынос в натуру проекта, поставку материалов и оборудования, а также все иные расходы и затраты, которые должен понести ПОДРЯДЧИК для достижения результата, определенного положениями настоящего договора.

Окончательная стоимость выполняемых строительно-монтажных работ будет определена в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией по факту выполненных работ на основании подписанных актов выполненных работ (форма № КС-2) и справок (форма № КС-3).

4. Сроки выполнения работ:

начало работ июнь 2018 года;
окончание работ – октябрь 2018 года.

5. Финансирование:

Финансирование работ по настоящему договору осуществляется следующим образом:

- 50 % от стоимости по договору ЗАКАЗЧИК перечисляет ПОДРЯДЧИКУ в течение 10-ти дней с момента подписания настоящего договора;
- окончательный расчёт ЗАКАЗЧИК осуществляет в течение 30 рабочих дней с момента подписания форм № КС-3, № КС-2 и получения счёта-фактуры от ПОДРЯДЧИКА после подписания акта приёмки законченного строительством объекта.

6. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств по договору.

8. Заключение АО «Омскгазстройэксплуатация» договора безвозмездного пользования газораспределительными сетями на территории Знаменского района на основании обращения Администрации Знаменского муниципального района Омской области (письмо №ИСХ-414 от 20.03.2017 г.) нецелесообразно в случае убыточности для Общества их эксплуатации. Рекомендовать Администрации Знаменского муниципального района рассмотреть вариант передачи сетей в концессию с условием о финансировании концедентом (Администрацией) убытков от эксплуатации.

9. На основании и в соответствии с подпунктом 16 пункта 3 статьи 18 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация» ОДОБРИТЬ совершение АО «Омскгазстройэксплуатация» сделки по приобретению в собственность путем заключения с Борадулиным А.В. Договора купли-продажи

недвижимого имущества - земельного участка с кадастровым номером 55:36:020106:51 по адресу Омская область, г.Омск, Октябрьский АО, СНТ Радуга-3, уч.564, площадь 1078 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – административные здания и офисы иных организаций непосредственного обслуживания населения, не являющиеся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, по цене – 10 000,00 (десять тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.

10. На основании подпункта 17 пункта 3 статьи 18 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация» ОДОБРИТЬ заключение АО «Омскгазстройэксплуатация» контракта на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Газоснабжение с.Валуевка, д.Ивановка, д.Лидинка, д.Черноусово, с.Никольское, д.Ермолино, с.Троицк Тюкалинского муниципального района Омской области» по результатам электронного аукциона, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с начальной (максимальной) ценой контракта 24 616 960 (двадцать четыре миллиона шестьсот шестнадцать тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (с учетом налога на добавленную стоимость) и подрядчиком, который будет определен по результатам аукциона.

06.06.2018г.

Повестка дня:

1. Об одобрении в соответствии с подпунктом 17 пункта 3 статьи 18 Устава Общества заключения АО «Омскгазстройэксплуатация» контракта на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Коконовка и с. Еремеевка Полтавского района Омской области» по результатам электронного аукциона, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с начальной (максимальной) ценой контракта 35 834 135 (тридцать пять миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи сто тридцать пять) рублей 98 копеек (с учетом налога на добавленную стоимость) и подрядчиком, который будет определен по результатам аукциона.

Решение:

1. На основании подпункта 17 пункта 3 статьи 18 Устава Общества ОДОБРИТЬ заключение АО «Омскгазстройэксплуатация» контракта на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Коконовка и с. Еремеевка Полтавского района Омской области» по результатам электронного аукциона, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с начальной (максимальной) ценой контракта 35 834 135 (тридцать пять миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи сто тридцать пять) рублей 98 копеек (с учетом налога на добавленную стоимость) и подрядчиком, который будет определен по результатам аукциона.

13.08.2018г.

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя Совета директоров АО «Омскгазстройэксплуатация» (п.1 ст.67 федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах»; статья 20 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация»). Предлагаемая кандидатура – Наделяев Юрий Анатольевич.

2. Об утверждении «Положения о закупках товаров, работ, услуг АО «Омскгазстройэксплуатация» (редакция №4)».

Решения:

1. На основании и в соответствии с пунктом 1 ст.67 федерального закона от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», ст. 20 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация», ИЗБРАТЬ Председателем Совета директоров АО «Омскгазстройэксплуатация» Наделяева Юрия Анатольевича.

2. На основании и в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 2, части 4 статьи 2 Федерального Закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ и в соответствии с пунктом 11 части 3 статьи 18 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация», УТВЕРДИТЬ «Положение о закупках товаров, работ, услуг АО «Омскгазстройэксплуатация» (редакция №4)».

11.10.2018г.

Повестка дня:

1. Об одобрении сделки с недвижимым имуществом – приобретения жилого помещения (квартиры) в городе Омске, стоимостью 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

Решение:

1. Снять с рассмотрения заседания Совета директоров АО «Омскгазстройэксплуатация» вопрос о приобретении Обществом объекта жилого фонда в городе Омске стоимостью 10 000 000 (десять миллионов) рублей до момента предоставления Министром имущественных отношений Смольниковым Б.А. информации о рекомендуемом к приобретению объекте недвижимости и обоснования для совершения сделки.

09.11.2018г.

Повестка дня:

1. О предварительном одобрении заключения Договора подряда на выполнение работ по строительству объекта: «Газопровод высокого давления от ГРС-4 до племенного репродуктора и товарного комплекса №1 на 2300 свиноматок АО «Омский бекон», расположенных на землях Калининского сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (1 этап – строительство газопровода от существующего газопровода к с. Калинино до племенного репродуктора), заключаемого между АО «Омскгазстройэксплуатация» и ООО «Коралл», являющегося сделкой на сумму свыше десяти миллионов рублей.

Решение:

1. На основании и в соответствии с пунктом 17 части 3 статьи 18 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация» ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ОДОБРИТЬ заключение Договора подряда на выполнение работ по строительству объекта: «Газопровод высокого давления от ГРС-4 до племенного репродуктора и товарного комплекса №1 на 2300 свиноматок АО «Омский бекон», расположенных на землях Калининского сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (1 этап – строительство газопровода от существующего газопровода к с. Калинино до племенного репродуктора), заключаемого между АО «Омскгазстройэксплуатация» и ООО «Коралл», являющегося сделкой на сумму свыше десяти миллионов рублей, на следующих существенных условиях:

1. Стороны договора:

Акционерное общество «Омскгазстройэксплуатация» - «Заказчик»;

Общество с ограниченной ответственностью «Коралл» - «Подрядчик».

2. Предмет договора: ПОДРЯДЧИК обязуется в установленный настоящим договором срок по заданию ЗАКАЗЧИКА построить и обеспечить в установленном действующим законодательством порядке сдачу в эксплуатацию объекта: «Газопровод высокого давления от ГРС-4 до племенного репродуктора и товарного комплекса №1 на 2300 свиноматок АО «Омский Бекон», расположенных на землях Калининского сельского поселения Омского района Омской области» (1 этап – строительство газопровода от существующего газопровода к с. Калинино до племенного репродуктора)» (далее – ОБЪЕКТ), а ЗАКАЗЧИК обязуется принять результат выполнения работ и уплатить установленную настоящим договором цену.

3. Цена договора: Стоимость работ по договору в соответствии с расчётом стоимости строительства (Приложение № 1) составляет **22 472 370,0 руб.** (Двадцать два миллиона четыреста семьдесят две тысячи триста семьдесят рублей), в том числе НДС – 3 611 920,0 руб., в том числе:

- стоимость работ в 2018 году – **9 450 030,0 руб.** (Девять миллионов четыреста пятьдесят тысяч тридцать рублей), в том числе НДС (18%) – 1 441 530,0 руб.;

- стоимость работ в 2019 году – **13 022 340,0** (Тринадцать миллионов двадцать две тысячи триста сорок рублей), в том числе НДС (20%) – 2 170 390,0 руб.

Стоимость поручаемых ПОДРЯДЧИКУ работ включает в себя стоимость строительно-монтажных работ, вынос в натуру проекта, поставку материалов, а также все иные расходы и затраты, которые должен понести ПОДРЯДЧИК для достижения результата, определенного положениями

настоящего договора, за исключением трубы ПЭ100 ГАЗ SDR 11, диаметром, 160x14,6 мм в количестве 4770 м.п., которую поставляет Заказчик Подрядчику на давальческих условиях.

Окончательная стоимость выполняемых строительно-монтажных работ будет определена в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией по факту выполненных работ на основании подписанных актов выполненных работ (форма № КС-2) и справок (форма № КС-3).

4. Сроки выполнения работ:

начало работ - ноябрь 2018 года;

окончание работ – 15.03.2019 года.

5. Финансирование:

Финансирование работ по настоящему договору осуществляется следующим образом:

- 50 % от стоимости по договору ЗАКАЗЧИК перечисляет ПОДРЯДЧИКУ после подписания настоящего договора в течение 10 дней;

- окончательный расчёт ЗАКАЗЧИК осуществляет в течение 30 рабочих дней с момента подписания форм № КС-3, № КС-2 и получения счёта-фактуры от ПОДРЯДЧИКА после подписания акта приёмки законченного строительством объекта.

6. Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств по договору.

15.11.2018г.

Повестка дня:

1. Об одобрении совершения АО «Омскгазстройэксплуатация» сделки по приобретению в собственность путем заключения со Ступник Л.Л. Договора купли-продажи недвижимого имущества – Помещения, назначение: нежилое. Площадь: общая 79 кв.м. Этаж 1. Адрес (местоположение): Омская область, р-н Тюкалинский, г. Тюкалинск, ул. Кирова, д.9, пом. 2П, кадастровый номер 55:38:012506:279 по цене – 500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, без НДС, что соответствует его рыночной стоимости согласно Отчета № 184207 от 18.10.2018 г., подготовленного ООО «Центр независимой экспертизы «Флагман»» по состоянию на 17 октября 2018 года.

Решение:

1. На основании и в соответствии с подпунктом 16 пункта 3 статьи 18 Устава АО «Омскгазстройэксплуатация» **ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ОДОБРИТЬ** совершение АО «Омскгазстройэксплуатация» сделки по приобретению в собственность путем заключения со Ступник Л.Л. Договора купли-продажи недвижимого имущества – Помещения, назначение: нежилое. Площадь: общая 79 кв.м. Этаж 1. Адрес (местоположение): Омская область, р-н Тюкалинский, г. Тюкалинск, ул. Кирова, д.9, пом.2П, кадастровый номер 55:38:012506:279 по цене – 500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, без НДС, что соответствует его рыночной стоимости согласно Отчета № 184207 от 18.10.2018 г., подготовленного ООО «Центр независимой экспертизы «Флагман»» по состоянию на 17 октября 2018 года.

24.12.2018г.

Повестка дня:

1. Об увеличении уставного капитала АО «Омскгазстройэксплуатация» путем размещения дополнительных обыкновенных именных акций.

2. Об утверждении плановых значений показателей экономической эффективности деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019 год.

3. Об утверждении ключевых показателей эффективности АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019-2021 годы.

Решения:

1. На основании и в соответствии с пунктом 4 статьи 9, подпунктом 6 пункта 2 статьи 17, подпунктом 2 пункта 3 статьи 18 Устава Акционерного общества «Омскгазстройэксплуатация», статьей 28 Федеральный закон от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" предложить Единственному акционеру Общества:

- увеличить уставной капитал АО «Омскгазстройэксплуатация» за счет его имущества (добавочного капитала акционерного общества) на сумму освоенной субсидии в размере 60 061 936,68 руб.;

- разместить дополнительно к размещенным акциям обыкновенные именные акции в количестве 600 619 штук номинальной стоимостью 100 (сто) рублей;

- избрать способ размещения дополнительных акций - распределение дополнительных акций среди акционеров.

- определить Омскую область в лице Министерства имущественных отношений Омской области (Единственный акционер), как единственного приобретателя размещаемых акций.

2. УТВЕРДИТЬ плановые значения показателей экономической эффективности деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019 год:

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя, тыс. руб.			
		1 квартал	Полугодие	9 месяцев	Год
1	Выручка (нетто) т продажи товаров, продукции, раб т, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	237 382	329 697	393 658	659 394
2	Чистая прибыль (убыток)	80 710	7 583	(52 357)	6 424
3	Прибыль, приходящаяся на долю в уставном (складочном) капитале, или дивиденды по акциям общества, находящимся в собственности Омской области	х	х	х	3 212
4	Среднемесячная заработная плата работников общества	33,426	34,763	35,458	36,767

3. УТВЕРДИТЬ следующие ключевые показатели эффективности (КПЭ) АО "Омскгазстройэксплуатация" (финансово-экономические и отраслевые показатели) на 2019-2021 годы.

Вид показателя	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Общий вес	2019 год	2020 год	2021 год	
					прогноз	прогноз	прогноз	
Обязательные	для публичных компаний	1.	Размер дивидендов (динамика в сравнении со средним размером за 3 последних года)	%	15,0%	0,02%	0,03%	0,04%
	для всех компаний (один из показателей)	2.	Рентабельность акционерного капитала	%	15,0%	0,200%	0,210%	0,217%

На рассмотрение / утверждение СД	от 2 до 5 показателей	3.	Динамика удельной выручки (за вычетом нерегулярных составляющих) за год из расчета на одного сотрудника (рост к предыдущему году)	%	15,0%	0,85%	0,86%	0,87%
		4.	Снижение затрат на приобретение товаров (работ, услуг) на единицу продукции (Операционные расходы по WLU в сравнении с предыдущим годом)	%	15,0%	4,557%	0,595%	0,397%
Отраслевые показатели	не более 4-х показателей	5.	Объем транспортировки природного газа конечным потребителям по распределительным сетям	млн.м 3 в год	15,0%	486,616	488,692	490,793
		6.	Протяженность газораспределительных сетей, находящихся на технической эксплуатации	км	10,0%	5 204	5 209	5 214
		7.	Количество подключенных к природному газу жилых домов (квартир)	шт.	15,0%	64 876	65 376	65 876

Анализ финансово-хозяйственной деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год

1. Структура уставного капитала

В 2018 году изменений уставного капитала не было.

По состоянию на 31 декабря 2018 года уставный капитал Общества полностью оплачен.

Период	Увеличение уставного капитала	Количество размещаемых дополнительных акций (шт.) Номинальная стоимость акции 100 руб.	Регистрация изменения уставного капитала	Оплата дополнительных акций, тыс. руб.
2011 год	208 211	2 082 110	Изменения в Уставе № 5 от 11.05.2011г.	208 211 имущество
	747 051	7 470 510	Изменения в Уставе № 6 от 21.11.2011г.	105 000 денежные средства
				642 051 имущество
2012 год	98 594	985 940	Изменения в Уставе № 7 от 19.04.2012г.	98 594 денежные средства

	426 960	4 269 600	Изменения в Уставе № 8 от 5.12.2012г.	150 000 денежные средства
				276 960 имущество
2013 год	159 515	1 595 150	Изменения в уставе № 10	106 810 имущество
				52 705 денежные средства

Уставный капитал по состоянию на 31.12.2018 г. составляет 3 010 700,2 тыс. руб. и состоит из обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 рублей каждая в количестве 30 107 002.

Акционер	Обыкновенные акции	
	Количество, штук	Номинальная стоимость, руб.
Министерство имущественных отношений Омской области (100%)	30 107 002	3 010 700 200
Итого:	30 107 002	3 010 700 200

2. Структура Общества

В состав АО «Омскгазстройэксплуатация» в 2018 году входили головное подразделение и 26 структурных обособленных подразделений.

Обособленные структурные подразделения были созданы для обеспечения эксплуатации производственных объектов с целью безаварийной и бесперебойной транспортировки природного газа потребителям районов Омской области:

№п/п	Наименование структурного подразделения	Место нахождения
1	Эксплуатационный участок № 1 в с.Розовка	Россия, Омская область, Омский район, с.Розовка, ул.Лазо, 5В
2	Бригада эксплуатационного участка № 1 в с.Ачаир	Россия, Омская область, с. Ачаир, ул.Центральная, 10
3	Эксплуатационный участок № 2 в р.п.Крутая Горка	Россия, Омская область, г.Омск, мкр. «Крутая Горка», СНТ «Радуга-3», д.564
4	Эксплуатационный участок № 3 в р.п.Павлоградка	Россия. Омская область, р.п. Павлоградка, ул.Шевченко, 5
5	Бригада эксплуатационного участка № 3 в с.Одесское	Россия, Омская область, село Одесское, ул.Проектная, 2
6	Эксплуатационный участок № 4 в р.п.Саргатское	Россия, Омская область, р.п. Саргатское, ул.50 лет Победы, 5
7	Бригада эксплуатационного участка № 4 в р.п.Красный Яр	Россия, Омская область, Любинский район, р.п. Красный Яр, ул.Первомайская, 1А
8	Эксплуатационный участок № 5 в г.Тара	Россия, Омская область, г. Тара, ул.Транспортная, 19
9	Эксплуатационный участок № 6 в г.Омске	Россия, г. Омск, ул. 5-я Северная, 8 а

10	Эксплуатационный участок № 7 в р.п.Крутинка	Россия, Омская область, р.п. Крутинка, ул.Южная, 25
11	Бригада эксплуатационного участка № 7 в г.Тюкалинск	Россия, Омская область, г. Тюкалинск, ул.Кирова, 79
12	Эксплуатационный участок № 8 в р.п.Шербакуль	Россия, Омская область, р.п. Шербакуль, ул.Березовая, 51
13	Эксплуатационный участок № 9 в р.п.Тевриз	Россия, Омская область, р.п. Тевриз, ул.Почтовая, 14
14	Эксплуатационный участок № 10 в г.Исилькуль	Россия, Омская область, г. Исилькуль, ул.Коммунистическая, 786
15	Эксплуатационный участок № 11 в г.Называевске	Россия, Омская область, г. Называевск, пер.Спортивный, 38
16	Эксплуатационный участок № 12 в р.п.Нововаршавка	Россия, Омская область, р.п. Нововаршавка, ул.Красный путь , 65
17	Эксплуатационный участок № 13 в р.п.Таврическое	Россия, Омская область, р.п. Таврическое, ул.Пролетарская, 146
18	Эксплуатационный участок № 14 в г.Калачинске	Россия, Омская область, г. Калачинск, ул.Советская, 100
19	Бригада эксплуатационного участка № 14 в р.п.Оконешниково	Россия, Омская область, р.п. Оконешниково, ул.Калинина, 13
20	Бригада эксплуатационного участка № 14 в р.п.Кормиловка	Россия, Омская область, р.п. Кормиловка, ул.Гагарина, 32
21	Эксплуатационный участок № 15 р.п.Марьяновка	Россия, Омская область, р.п. Марьяновка, ул.Северная, 33
22	Эксплуатационный участок № 16 р.п.Полтавка	Россия, Омская область, р.п. Полтавка, ул.Советская, 4
23	Эксплуатационный участок № 17 р.п.Москаленки	Россия, Омская область, р.п. Москаленки, ул.Пионерская, 4
24	Эксплуатационный участок № 18 в с.Азово	Россия, Омская область, Азовский ННР, с. Азово, ул.Омская, 13
25	Эксплуатационный участок № 19 в р.п.Черлак	Россия, Омская область, р.п. Черлак, ул.Школьная, 146
26	Эксплуатационный участок № 20 в р.п.Нижняя Омка	Россия, Омская область, р.п. Нижняя Омка, ул.Ленина,57

Обособленные структурные подразделения не обладают статусом юридического лица, не имеют расчетного счета, не выделены на отдельный баланс и осуществляют деятельность от имени Общества.

3. Анализ финансово - хозяйственной деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год

3.1. Анализ доходов

3.1.1. Транспортировка природного газа

Одним из основных видов деятельности для АО «Омскгазстройэксплуатация» является **транспортировка природного газа.**

3.1.1.1. Объем транспортировки природного газа (натуральные показатели) по распределительным сетям.

За 2018 год **объем транспортировки** природного газа по распределительным сетям составил **829,469** млн. м³, в том числе:

- промышленным и коммунально-бытовым потребителям – 315,449 млн. м³;
- населению – 181,405 млн. м³;
- транспортировка газа в транзитном потоке – 332,615 млн. м³.

Натуральные показатели транспортировки природного газа потребителям за 2018 год приведены в таблице 1.

Транспортировка природного газа по распределительным сетям и магистральным газопроводам-отводам (натуральные показатели)

Таблица 1

Показатель	План 2018	Факт 2018	Выполнение плана	
	млн. м3	млн. м3	в млн.м3	%
1. Всего оттранспортировано природного газа по распределительным сетям, в том числе:	817,958	829,469	11,511	101,4
1.1. Транспортировка природного газа конечным потребителям, всего	491,864	496,854	4,990	101,0
Население	177,100	181,405	4,305	102,4
Промышленность и коммунально-бытовые потребители	314,764	315,449	0,685	100,2
1.2. Транспортировка природного газа в транзитном потоке	326,094	332,615	6,521	102,0
2. Объем транспортировки природного газа по магистральным газопроводам	310,000	311,777	1,777	100,6
Итого:	1 127,958	1 141,246	13,288	101,2

Из таблицы №1 видно, что плановый объем транспортировки природного газа по распределительным сетям за 2018 год перевыполнен на 1,4%, по магистральным сетям -на 0,6 %.

3.1.1.2. Тарифы на услуги по транспортировке природного газа

С 01.07.2015г. приказом от 19.05.2015г. №168-э/2 Федеральной службы по тарифам и с 01.10.2018г. приказом от 26.06.2018г. №866/18 Федеральной антимонопольной службы утверждены и введены в действие дифференцированные по группам потребителей тарифы на услуги по транспортировке газа и тариф на услуги по транспортировке газа в транзитном потоке по газораспределительным сетям АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2015-2018 годы.

Тарифы на услуги по транспортировке природного газа по группам потребителей приведены в таблице 2.

Таблица 2
руб. без НДС

Наименование субъекта Российской Федерации	Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям (руб./1000 куб.м) по группам потребителей с объемом потребления газа (млн. куб. м./год)								Тариф на услуги по транспортировке газа в транзитном потоке (руб./1000 куб.м)
	свыше 500	от 100 до 500 вкл.	от 10 до 100 вкл.	от 1 до 10 вкл.	от 0,1 до 1 вкл.	от 0,01 до 0,1 вкл.	до 0,01 вкл.	население	
с 01 июля 2017 года									
АО «Омскгазстрой-эксплуатация»	146,93	220,39	587,61	822,65	976,90	1138,48	1292,73	925,65	18,00
с 01 октября 2018 года									
АО «Омскгазстрой-эксплуатация»	146,93	220,39	587,61	822,65	976,90	1138,48	1292,73	957,12	18,61

С 01.07.2016г. приказом от 22.04.2016г. №514/16 и с 01.07.2017г. приказом от 30.05.2017г. №713/17 Федеральной антимонопольной службы утвержден и введен в действие тариф на услуги по транспортировке газа по **магистральным газопроводам** на 2016-2018 годы, который составил 364,04 руб./тыс.м3.

3.1.1.3. Доходы от транспортировки природного газа

Исходя из объемов транспортировки природного газа и утвержденных тарифов на 2018 год, были получены следующие доходы (таблица 3).

Доходы от транспортировки природного газа

Таблица 3
тыс.руб.

Показатель	План 2018	Факт 2018	Выполнение плана	
			тыс.руб.	%
1. Доходы от транспортировки природного газа по распределительным сетям, в том числе:	433 215,76	433 599,54	383,78	100,1
Население	169 952,72	169 995,02	42,30	100,0
Промышленность и коммунально-бытовые потребители	263 263,04	263 604,52	341,48	100,1
2. Доходы от транспортировки природного газа в транзитном потоке	26 832,17	26 832,72	0,55	100,0
3. Доходы от транспортировки природного газа по магистральным газопроводам-отводам:	112 852,40	113 499,34	646,94	100,6
Итого:	572 900,32	573 931,59	1 031,27	100,2

Как видно из таблицы 3, фактический показатель доходов от транспортировки природного газа за 2018 год составляет 100,2% от плана. Рост показателя доходов от транспортировки природного газа в 2018 году по сравнению с 2017 годом составляет 11,9 %.

3.1.2. Прочая деятельность

3.1.2.1. Доходы от прочей деятельности

Кроме транспортировки природного газа по распределительным и магистральным газопроводам АО «Омскгазстройэксплуатация» в 2018 году оказывало прочие услуги. Наибольшую долю в структуре доходов от прочей деятельности занимают доходы от:

- технической эксплуатации и обслуживания газовых сетей – 24 938,45 тыс. руб. (18,6%);
- периодического технического обслуживания и ремонта ВДГО – 33 884,84 тыс. руб. (25,3%);
- выполнения строительно-монтажных работ – 10 687,78 тыс. руб. (8,0%);
- выполнения проектных работ – 9 465,91 тыс. руб. (7,1%);
- подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения – 53 369,24 тыс. руб. (39,8%);
- прочих видов деятельности – 1 686,0 тыс. руб. (1,3%).

Структура доходов от прочей деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год представлена в таблице 4 и на рисунке 1.

Доходы по прочей деятельности

Таблица 4
тыс.руб.

Показатель	План 2018	Факт 2018	Выполнение плана 2018г.	
			тыс.руб.	%
Техническая эксплуатация и обслуживание газовых сетей	24 870,00	24 938,45	68,45	100,3
Периодическое техническое обслуживание и ремонт ВДГО	33 803,45	33 884,84	81,39	100,2
Строительно-монтажные работы	10 568,00	10 687,78	119,78	101,1
Проектные работы	9 165,00	9 465,91	300,91	103,3
Подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	53 300,00	53 369,24	69,24	100,1
Прочие услуги (отключение, подключение, работы по врезке, по техническому пересечению)	1 656,00	1 686,00	30,00	101,8
Итого доходов от прочей деятельности	133 362,45	134 032,22	669,77	100,5

Фактический показатель доходов от прочей деятельности Общества за 2018 год составляет 100,5% от плана. Рост показателя доходов от прочих видов деятельности в 2018 году по сравнению с 2017 годом составил 4%.

Структура доходов АО "Омскгазстройэксплуатация" от прочей деятельности за 2018 год

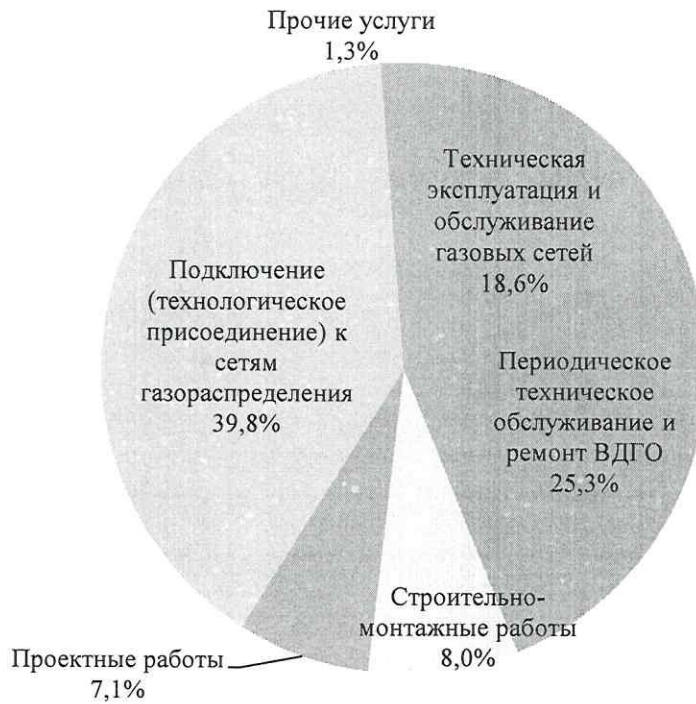


Рис.1

3.1.3. Доходы АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год (свод)

Общие доходы АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год приведены в таблице 5.

Доходы АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год

Таблица 5
тыс.руб.

Показатель	План 2018	Факт 2018	Выполнение плана	
			тыс.руб.	%
Доходы всего, в том числе:	706 262,77	707 963,81	1 701,04	100,2
1. Транспортировка природного газа, в том числе:	572 900,32	573 931,59	1 031,27	100,2
Распределительные газопроводы	460 047,92	460 432,25	384,33	100,1
Магистральные газопроводы	112 852,40	113 499,34	646,94	100,6
2. Прочая деятельность	133 362,45	134 032,22	669,77	100,5

Как видно из таблицы 5, фактический показатель доходов от транспортировки природного газа и прочей деятельности за 2018 год составляет 100,2% от плана. Рост показателя доходов в 2018 году по сравнению с 2017 годом составляет 10,4%.

Структура доходов АО «Омскгазстройэксплуатация» приведена на рисунке 2.

Структура доходов АО "Омскгазстройэксплуатация" за 2018 год



Рис.2

3.2. Анализ расходов.

Расходы на выполнение возложенных на Общество задач за 2018 год составили 618 116,56 тыс. руб.

Структура, анализ и расшифровка расходов АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год указаны в соответствии с управленческим учетом и приведены в таблице 6 и на рисунке 3 соответственно.

Таблица 6
тыс.руб.

Показатель	План 2018 г.	Факт 2018 г.	Выполнение плана 2018г.	
			тыс.руб.	%
Материальные затраты, в том числе по основным статьям:	120 353,71	119 325,41	-1 028,30	99,1
Техническое обслуживание газопроводов	41 313,54	41 293,74	-19,80	100,0
Материальные расходы	33 601,25	33 467,38	-133,87	99,6
Ремонт основных средств	23 814,33	23 347,38	-466,95	98,0
Услуги сторонних организаций	14 988,69	14 634,56	-354,13	97,6
Расходы на оплату труда, в том числе:	254 376,05	253 851,65	-524,40	99,8
Расходы на оплату труда	238 497,27	238 092,51	-404,76	99,8
Отчисления в резерв на отпуска	15 878,78	15 759,14	-119,64	99,2
Страховые взносы	75 671,87	75 392,65	-279,22	99,6
Амортизация	107 482,70	107 139,85	-342,85	99,7

Прочие расходы, в том числе по основной статье:	62 855,37	62 407,00	-448,37	99,3
Расходы на уплату налогов	59 222,25	58 787,28	-434,97	99,3
Итого расходов:	620 739,70	618 116,56	-2 623,14	99,6

Как видно из таблицы 6, фактический показатель расходов за 2018 год составляет 99,6% от плана. Увеличение показателя расходов в 2018 году по сравнению с 2017 годом произошло на 13,6%.

Структура расходов АО "Омскгазстройэксплуатация" за 2018 год

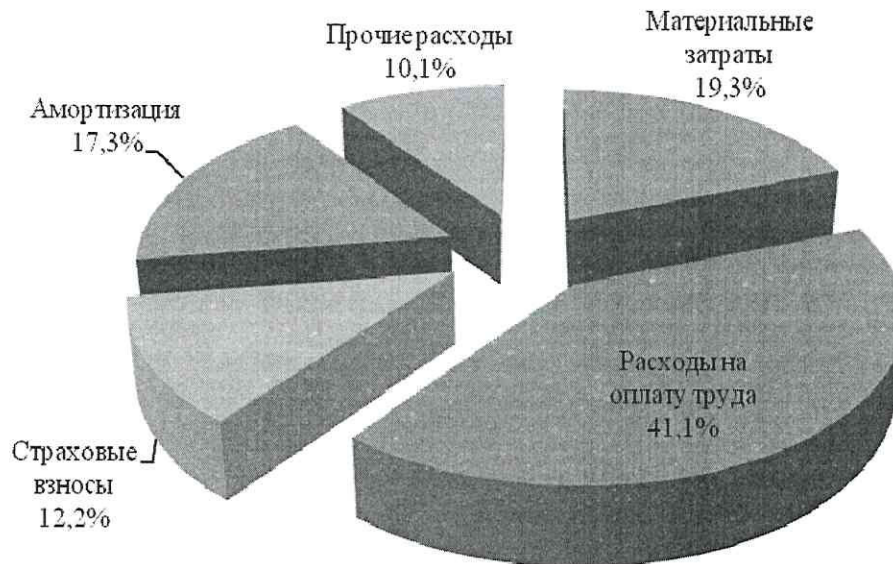


Рис. 3

3.2.1. Анализ материальных затрат

Материальные затраты в 2018 году занимают 19,3% в общей структуре затрат АО «Омскгазстройэксплуатация».

Основную долю в структуре материальных затрат составляют «Техническое обслуживание газопроводов» (34,8%), «Материальные расходы» (28,0%), «Услуги сторонних организаций» (12,1%) и «Ремонт основных средств» (19,6%).

Затраты по техническому обслуживанию газопроводов. Затраты по техническому обслуживанию распределительных и магистральных сетей в 2018 году составили 41 533,74 тыс. руб. Фактический показатель расходов за 2018 год составляет 100,5 % от плана. Увеличение показателя расходов на техническое обслуживание газопроводов в 2018 году по сравнению с 2017 годом произошло на 19,19 тыс. руб.

Материальные расходы. По статье расходов «Материальные расходы» фактический показатель за 2018 год составляет 33 467,38 тыс.руб. или 99,6% от плана. По данной статье в целом получена экономия в сумме 133,87 тыс. руб., в том числе по основным статьям:

- «Материалы для эксплуатации и текущего ремонта сетей и оборудования, оборудование к установке»

✓ материалы для эксплуатации и ремонта сетей и оборудования – 2 913,73 тыс.руб.

Планируемые расходы по данной статье затрат –2 925,38 тыс. руб., фактические расходы составили 2 913,73 тыс. руб. Экономия в сумме 11,65 тыс. руб. сложилась в результате оптимизации затрат на приобретение оборудования на объекты газоснабжения.

- *«Материалы для строительно-монтажных работ»*

- ✓ материалы для строительно-монтажных работ – 3 726,37 тыс.руб.

Планируемые расходы по данной статье затрат 3 733,82 тыс. руб., фактические расходы составили 3 726,37 тыс. руб. Экономия сложилась в сумме 7,45 тыс. руб. за счет экономного расходования материалов для выполнения строительно-монтажных работ.

- *«Природный газ на технологические нужды»*

- ✓ природный газ на технологические нужды газа – 2 983,22 тыс.руб.

Планируемые расходы по данной статье затрат 2 991,57 тыс. руб., фактические расходы составили – 2 983,22 тыс. руб. Экономия сложилась в сумме 8,35 тыс. руб. за счет отсутствия аварийных инцидентов на газопроводах.

- *«Транспортные расходы»*

- ✓ расходы на ГСМ – 9 867,64 тыс.руб.;

- ✓ расходы на содержание автотранспорта (запчасти) – 5 128,92 тыс.руб.

Планируемые расходы по данной статье затрат –15 034,03 тыс. руб., фактические расходы составили 14 996,56 тыс. руб. Экономия составила – 37,47 тыс. руб. в результате снижения расходов на горюче-смазочные материалы за счет сокращения пробега автотранспорта.

- *«Коммунальные услуги (теплоэнергия, электроэнергия, водоснабжение, газ на собственные нужды)»*

- ✓ Коммунальные услуги (теплоэнергия, электроэнергия, водоснабжение, газ на собственные нужды) – 4 253,71 тыс.руб.

Планируемые расходы по данной статье затрат –4 275,48 тыс. руб., фактические расходы составили 4 253,71 тыс. руб. Экономия составила 21,77 тыс. руб. за счет экономного расходования энергоресурсов.

- *«Материальные расходы на содержание зданий»*

Планируемые расходы по данной статье затрат – 2 819,49 тыс. руб., фактические расходы составили 2 786,06 тыс. руб. Экономия составила 33,43 тыс. руб. в результате оптимизации расходов на содержание зданий и помещений.

- *«Расходы на спец. одежду и обувь»*

Планируемые расходы по данной статье затрат –1 495,11 тыс. руб., фактические расходы составили 1 486,79 тыс. руб. Экономия составила – 8,32 тыс. руб. в результате пересмотра норм расходов на специальную одежду и обувь.

Затраты на ремонт основных средств. Затраты на ремонт основных средств в 2018 году составили 23 347,38 тыс. руб., что меньше плана на 466,95 тыс. руб. (2,0%) в связи с переносом сроков выполнения текущего ремонта помещений.

Затраты на услуги сторонних организаций. Затраты на услуги сторонних организаций (диагностирование газораспределительных сетей, расходы на систему пожарной сигнализации, услуги связи, информационно-вычислительные услуги, услуги охраны, нотариальные и юридические, консультационные, аудиторские, оценочные и прочие услуги сторонних организаций) в сумме составили – 14 394,56 тыс. руб. Основную долю в структуре затрат составляют услуги по обслуживанию оргтехники (18,2%), услуги по выполнению проектно-изыскательских работ (15,8%), услуги по выполнению строительно-монтажных работ (13,8%), услуги по техническому диагностированию и экспертизе промышленной безопасности (11,5%). Фактический показатель расходов за 2018 год составляет 96,0 % от плана. Экономия по данной статье составила 594,13 тыс.руб. в результате снижения расходов по договорам на услуги по техническому диагностированию и экспертизе промышленной безопасности и договорам на услуги по установлению границ охранных зон газопроводов.

Затраты на аренду газопроводов в сумме составили 3 466,11 тыс. руб. Доля данной статьи в общем объеме материальных затрат по факту 2018 года составила 2,9%. Фактический показатель

расходов за 2018 год составляет 99,4% от плана. Экономия по данной статье составила 22,58 тыс.руб. в результате оптимизации расходов на аренду газопроводов.

Затраты на страхование (добровольное медицинское страхование, ОСАГО, страхование ответственности при эксплуатации опасных объектов, прочее страхование) в сумме составили – 865,64 тыс. руб. (доля в общем объеме материальных затрат – 0,7%). Фактический показатель расходов за 2018 год составляет 99,6% от плана. Экономия составила 3,46 тыс.руб. в связи со снижением страховой премии по договорам страхования ответственности при эксплуатации опасных производственных объектов.

Канцелярские и почтово-телеграфные расходы. По факту составили 1 005,69 тыс. руб. (доля в общем объеме материальных затрат – 0,8 %). Фактический показатель расходов за 2018 год составляет 99,2% от плана. Экономия в сумме 8,28 тыс.руб. образовалась в результате пересмотра норм расходования канцелярских товаров.

Командировочные расходы. Факт за 2018 год составил 762,92 тыс. руб. (доля в общем объеме материальных затрат – 0,6%). Фактический показатель расходов за 2018 год составляет 98,7% от плана. Экономия по данной статье составила 10,08 тыс.руб. в результате оптимизации командировочных расходов.

Подготовка кадров. По факту расходы составили 481,98тыс. руб. (доля в общем объеме материальных затрат – 0,4%). Фактический показатель расходов за 2018 год составляет 98,1% от плана. Экономия в сумме 9,16 тыс.руб. в результате оптимизации расходов на подготовку кадров.

3.2.2. Расходы на оплату труда и страховые взносы

Оплата труда рабочих, руководителей и специалистов АО «Омскгазстройэксплуатация» в 2018 году производилась на основании «Положения об оплате труда и материальном стимулировании работников АО «Омскгазстройэксплуатация».

В 2018 году расходы на оплату труда работников АО «Омскгазстройэксплуатация» составили 238 092,51 тыс.руб., что на 404,76 тыс. руб. (0,2%) меньше плановых, сумма которых составляла 238 497,27 тыс. руб. (таблица 7).

Таблица 7
тыс. руб.

Показатель	План 2018 г.	Факт 2018 г.	Выполнение плана	
			тыс. руб.	%
Заработная плата в составе себестоимости, тыс. руб.	238 497,27	238 092,51	-404,76	99,8
Средняя численность, чел.	646	646	0	100,0
Средняя з/плата, тыс. руб.	30,766	30,714	-0,052	99,8

Средняя численность работников АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год составила 646 человек.

Средняя заработная плата работников АО «Омскгазстройэксплуатация» в 2018 году составила 30,714 тыс.руб., что меньше планируемой на 0,052 тыс. руб.

Сумма страховых взносов в 2018 году составила 75 392,64 тыс.руб., что меньше планируемой на 279,22 тыс. руб. (0,4%).

3.2.3. Анализ амортизационных отчислений Общества

Доля амортизационных отчислений в составе затрат на 2018 год составляет 17,3%.

В соответствии с Положением об учетной политике для целей бухгалтерского учета АО «Омскгазстройэксплуатация», амортизационные отчисления на полное восстановление основных

средств производятся линейным способом в течение их нормативного срока службы на основании стоимости имущества и срока его полезного использования. Принятый Обществом срок полезного использования для газораспределительных сетей - 40 лет. Срок полезного использования других основных средств определяется на дату ввода в эксплуатацию по их видам согласно «Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. №1.

Фактический размер амортизационных отчислений на полное восстановление за 2018 год составил 107 139,85 тыс.руб.

Структура начисленной амортизации основных средств АО «Омскгазстройэксплуатация» приведена в таблице 8 и на рисунке 4 соответственно.

Таблица 8
тыс.руб.

Показатель	План 2018 г.	Факт 2018 г.	Выполнение плана	
			тыс.руб.	%
Газопроводы	96 436,20	96 128,59	-307,61	99,7
Здания	8 200,24	8 174,09	-26,15	99,7
Машины и оборудование	209,87	209,20	-0,67	99,7
Транспортные средства	2 298,35	2 291,02	-7,33	99,7
Мебель, оргтехника, прочие основные средства	338,03	336,95	-1,08	99,7
Итого:	107 482,69	107 139,85	-342,84	99,7

Из таблицы 8 видно, что фактический показатель расходов за 2018 год составляет 99,7% от плана. При этом рост показателя расходов по статье «Амортизация» в 2018 году по сравнению с 2017 годом составляет 29,8 %. Увеличение роста расходов по статье «Амортизация» в 2018 году по сравнению с 2017 годом связано с установлением с 01.01.2018 года сроков полезного использования для группы основных средств Общества-распределительные сети газоснабжения - 40 лет (приказ № 461-ОАО от 18.12.2017г.).

Амортизация основных средств АО "Омскгазстройэксплуатация" на 01.01.2019 г.



Рис. 4

3.2.4. Анализ прочих затрат

Доля прочих затрат в структуре затрат Общества составляет 10,1%. Фактический показатель прочих затрат за 2018 год составляет 99,3% от плана.

Прочие затраты включают в себя:

Расходы на уплату налогов, включаемых в себестоимость, по факту составили 58 787,28 тыс. руб. (доля в общем объеме прочих затрат – 94,2%). Фактический показатель расходов за 2018 год составляет 99,3% от плана. Снижение показателя расходов на уплату налогов в 2018 году по сравнению с 2017 годом составляет 0,5%.

Прочие расходы (аренда зданий и помещений, аренда земли, расходы на программное обеспечение, расходы на участие в СРО, представительские расходы, подписка на периодические издания и пр.) составили – 3 619,72 тыс. руб. Доля данной статьи в общем объеме прочих затрат составляет – 5,8%. Фактический показатель прочих расходов за 2018 год составляет 99,6% от плана.

3.3. Прочие доходы и расходы (внеоперационная и операционная деятельность) АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год

Наименование видов прочих доходов и расходов	2018 год (руб.)		2017 год (руб.)	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Изменение резерва по сомнительным долгам, всего	85 032 907,53	129 862 893,03	103 586 589,87	119 639 621,00
Списание расходов по незавершенному строительству		4 109 626,98		1 186 440,68
Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества	801 246,40	762 167,33	191 962,85	130 992,94
Доходы (расходы) от сдачи имущества в аренду (кроме г/п и газ. оборудования)	53 389,84		92 711,87	
Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств	169 491,53		219,00	
Доходы (амортизация) по объектам, ранее финансируемым из бюджета	3 276 307,42		3 051 688,00	
Доходы в виде целевого финансирования ФСС РФ	90 989,04			
Проценты к получению (предоставленные займы, депозиты, на остаток денежных средств на расчетных счетах)	11 631 563,27		7 188 112,79	
Проценты, неустойки за пользование чужими денежными средствами	2 102 128,10		3 714 544,21	
Уступки права требования	1 206 456,37	1 206 456,37	19 781 859,06	19 781 859,06
Списание кредиторской (дебиторской) просроченной задолженности	33 256,49	208 917,01	40 347,71	2 191 444,21
Доходы/расходы по возмещению страховых компаний/организаций	1 167 234,75	531 424,51		
Прочие	35 122,55	1 084 255,40	252 634,80	2 140 247,74
Государственная пошлина	928 578,39	1 279 367,15	1 095 902,77	1 715 329,20
Услуги банка		869 436,30		1 264 525,52
Расходы социального характера		834 221,51	86 062,00	1 450 960,97
Убытки (прибыли) прошлых лет, выявленные в отчетном году	200 052,03	253 480,82	3 447,76	190 081,06
Доходы по исполнительным листам, (облагаемые НДС)	80 790,08		3 105 981,91	

Прочие внереализационные доходы (расходы) (оценочные обязательства)	2 093 806,68	2 024 344,21	1 203 301,45	
ИТОГО	108 903 320,47	143 026 590,62	139 086 082,69	149 691 502,38

Доходы и расходы, связанные с начислением резерва по сомнительным долгам за 2018 и 2017 гг. соответственно, представлены в отчетности Общества свернуто, за исключением суммы восстановленного в течение отчетного года резерва по исполненным должниками обязательствам по задолженности, под которую ранее был создан резерв.

3.4. Капитальные вложения АО «Омскгазстройэксплуатация» в 2018 году

№ п/п	Наименование групп объектов капитальных вложений	Факт 2018г. (тыс.руб.)
	Всего по Обществу, в том числе:	168 752,42
1	Приобретение зданий	500,0
2	Приобретение автотранспорта	2 294,23
3	Новое строительство в т.ч.:	110 367,54
	по Соглашению № 2-Г от 28.05.2018 о предоставлении субсидии на объект: «Межпоселковый газопровод до д. Коконька и с. Еремеевка Полтавского района Омской области»	37 967,81
	За счет субсидий из областного бюджета:	35 444,97
	За счет собственных средств:	2 522,84
	по Соглашению № 1-Г от 28.04.2018 о предоставлении субсидии на объект: «Газоснабжение с.Валуевка, д.Ивановка, д.Лидинка, д.Черноусово, с.Никольское, д.Ермолино, с.Троицк Тюкалинского района Омской области»	24 678,21
	За счет субсидий из областного бюджета:	24 616,96
	За счет собственных средств:	61,25
4	Техническое перевооружение объектов газоснабжения	1 166,71
5	Строительство объектов по договорам технологического присоединения объектов капитального строительства к сетям газораспределения	54 257,58

Объем незавершенных капитальных вложений за 2018 год в связи с увеличением капитальных затрат и увеличением сроков исполнения увеличился на 93 775 тыс.руб. и составил на конец отчетного года 103 374,0 тыс.руб. Основная доля увеличения объема в сумме 93 670 тыс.руб. приходится на незаконченные объекты нового строительства.

Незаконченные объекты нового строительства на 31.12.2018г.

№ п/п	Наименование объектов незавершенного строительства	Сумма (тыс.руб)
	Всего по объектам незавершенного строительства, в том числе:	102 650,00
1	Газоснабжение с.Валуевка, д.Ивановка, д.Лидинка, д.Черноусово, с.Никольское, д.Ермолино, с.Троицк Тюкалинского района Омской области » за счет субсидии из областного бюджета	24 678,2
2	Газопровод высокого давления от ГРС-4 до племенного репродуктора и товарного комплекса №1 на 2300 свиноматок АО «Омский Бекон» расположенного в землях Калининского СП Омского района Омской области(1 этап-строительство газопровода до существующего газопровода к с. Калинино до племенного репродуктора)	13 053,8
3	Административное здание для непосредственного обслуживания населения р.п. Крутая Горка (СНТ Радуга-3) Октябрьского административного округа г. Омска (для Эксплуатационного участка №2, расположенный по адресу Омская обл., г. Омск, м-н Крутая Горка, СНТ «Радуга-3», дом 564)	7900,9
4	Межпоселковый газопровод от д.Пахомовка до д.Бердянка, д.Южное, Барсуковка, д. Трубецкое Азовского ННМР	22 623,5

	Итого	68 274,98
	В том числе, в части исполнения договоров по подключению, технологическому присоединению:	34 374,70
1	Сеть газораспределения по д. Трубецкое Азовского ННМР Омской области	10 671,89
2	Сеть газораспределения по д. Еремеевка Полтавского района	21 112,69

В 2018 году введены в эксплуатацию построенные объекты на сумму 65 820,12 тыс.руб., в том числе:

По разделу «Новое строительство»

№ п/п	Наименование объекта газоснабжения	Сумма (тыс.руб.)
1	Газоснабжение от ГРС-19 «Таврическая» (40 тыс.куб.м.), сеть газораспределения д. Гауф-с. Фадино к станции искусственного осеменения (СИО) на 150 хряков	5 093,69
2	Межпоселковый газопровод до д. Коконовка и с. Еремеевка Полтавского района Омской области (в соответствии с соглашением № 2-Г от 28 мая 2018 года о предоставлении субсидии из областного бюджета на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, заключенным между Министерством строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области и Обществом)	37 967,81
	Итого:	43 061,50

В рамках договоров по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013г. № 1314. Введено в эксплуатацию 18 объектов линейной части системы газораспределения.

№ п/п	Наименование объекта газоснабжения	Сумма (тыс.руб.)
1	Подводящий газопровод к объектам ООО «Стройком-СК», расположенным по адресу: г. Омск, Ленинский АО, ул. Светловская	1 011,27
2	Газопровод-ввод к жилому дому № 30- А по ул. 5-я Заречная в г. Омске	152,83
3	Газопровод- ввод к жилому дому № 26 по ул. 5-я Заречная в г. Омске	175,42
4	Газопровод-ввод к жилому дому № 28 по ул.5-я Заречная в г. Омске	152,46
5	Газопровод-ввод к жилому дому № 32 (1Ч) по ул.5-я Заречная в г. Омске	136,12
6	Газопровод-ввод к жилому дому № 36 по ул.5-я Заречная в г. Омске	156,01
7	Газопровод-ввод к жилому дому № 30 по ул.5-я Заречная в г. Омске	137,52
8	Подводящий газопровод к ООО «Компания «Капитал» по адресу: Омская область, г. Омск, Ленинский АО, ул. Гуртьева, 18	1 259,70
9	Сеть газораспределения по д. Коконовка Полтавского района	5 153,01
10	Подводящий газопровод к земельному участку БУ «ОСББЖ по Москаленскому району» расположенному по адресу: р.п. Москаленки, ул. Победы 60	1 074,53
11	Газоснабжение объектов ООО «Зеленый Гид» по адресу: Омская область, Азовский ННМР, с. Пахомовка, ЗУ	481,17
12	Подводящий газопровод к объектам ИП ГКХФ «Конев А.М.» по адресу: Омская область, Черлакский район, с. Соляное	1 560,83
13	Сеть газораспределения по д. Южное Азовского ННМР Омской области	3 064,70
14	Сеть газораспределения по д. Бердянка Азовского ННМР Омской области	4 047,11
15	Сеть газораспределения по д. Барсуковка Азовского ННМР Омской области	1 833,02
16	Газопровод-ввод к жилому дом № 15 по ул. Центральная в д. Южное Азовского ННР Омской области	101,45

17	Газопровод-ввод к дачному потребительскому кооперативу «Розовские усадьбы» в Ленинском АО г. Омска	2 049,31
18	Газопровод - ввод к строящемуся жилому дому на земельном участке 55:01:120101:995 в с. Березовка Азовского ННМР Омской области	212,16
	Итого	22 758,62

Техническое перевооружение проведено на 3-х объектах газоснабжения в размере 1 166,71 тыс.руб.

№п/п	Наименование объекта газоснабжения	Сумма (тыс.руб.)
1	Техническое перевооружение газопровода «Газоснабжение природным газом жилых домов с. Петрово Тевризского района Омской области»	598,33
2	Техническое перевооружение газопровода «Газоснабжение природным газом жилых домов с. Полуяновка Тевризского района 1 очередь»	248,55
3	Техническое перевооружение газопровода « газоснабжение природным газом жилых жомов р.п. Тевриз Омской области	319,83
	Итого:	1 166,71

4. Государственная помощь в 2018 году.

АО «Омскгазстройэксплуатация» в рамках реализации государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п, в 2018 году заключило с Министерством строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области следующие соглашения о предоставлении субсидий из областного бюджета:

1) Соглашение № 1-Г о предоставлении субсидии из областного бюджета на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства от 28 апреля 2018 года - «Газоснабжение с. Валуевка, д. Ивановка, д. Лидинка, д. Черноусово, с. Никольское, д. Ермолино, с. Троицк Тюкалинского муниципального района Омской области», размер субсидии – 24 616 960 руб.;

2) Соглашение № 2-Г о предоставлении субсидии из областного бюджета на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства от 28 мая 2018 года - «Межпоселковый газопровод до д. Коконовка и с. Еремеевка Полтавского района Омской области», размер субсидии - 35 444 976,68 руб.

Строительство объекта «Межпоселковый газопровод до д. Коконовка и с. Еремеевка Полтавского района Омской области» завершено в 2018 году, что подтверждается Актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 20 сентября 2018 года и на основании выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 18.10.2018г., принят к учету как объект основных средств 18.10.2018г.

Строительство объекта «Газоснабжение с. Валуевка, д. Ивановка, д. Лидинка, д. Черноусово, с. Никольское, д. Ермолино, с. Троицк Тюкалинского муниципального района Омской области» завершено Обществом в 2018 году, что подтверждается Актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 28 ноября 2018 года, газопровод, как основное средство, к учету принят в 2019 году, так как введен в эксплуатацию в 2019 году (разрешение на ввод эксплуатацию получено 21.02.2019г.). Расходы по строительству отражены в составе незавершенных капитальных вложений в объекты основных средств на 31.12.2018г.

Строительство указанных объектов осуществлялось за счет предоставленных бюджетных субсидий и собственных средств.

Балансовая стоимость объекта основных средств «Межпоселковый газопровод до д. Коконовка и с. Еремеевка Полтавского района Омской области» 37 967 807,89 руб., в том числе 35 444 976,68 руб. предоставленных бюджетных субсидий и 2 522 831,21 руб. собственных средств.

Размер капитальных вложений в строительство объекта «Газоснабжение с. Валуевка, д. Ивановка, д. Лидинка, д. Черноусово, с. Никольское, д. Ермолино, с. Троицк Тюкалинского муниципального

района Омской области» на 31.12.2018г. составляет 24 678 208,08 руб., в том числе 24 616 960,00 руб. предоставленных бюджетных субсидий и 61 248,08 руб. собственных средств.

Отражение в учете полученных из бюджета субсидий производится Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет государственной помощи» ПБУ 12/2000, утвержденный Приказом Минфина России от 16.10.200 № 92н. Согласно ПБУ бюджетные средства, полученные на финансирование капитальных расходов, признаются прочими доходами организации на систематической основе в течение срока полезного использования объекта основного средства. На дату его ввода в эксплуатацию сумма целевого финансирования учитывается в качестве доходов будущих периодов. В течение срока полезного использования объекта основного средства ежемесячно признается прочий доход в размере начисленной амортизации.

В годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2018 год в составе доходов будущих периодов отражено целевое финансирование в сумме 35 444 976,68 руб. по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Коконовка и с. Еремеевка Полтавского района Омской области». В составе прочих обязательств отражена сумма целевого финансирования в размере 24 616 960,00 руб. по объекту: «Газоснабжение с. Валуевка, д. Ивановка, д. Лидинка, д. Черноусово, с. Никольское, д. Ермолино, с. Троицк Тюкалинского муниципального района Омской области», поскольку объект как основное средство в 2018 году не введен.

Увеличение уставного капитала Общества планируется в 2019 году за счет средств целевого финансирования, в виде полученных акционерным обществом «Омскгазстройэксплуатация» субсидий из бюджета Омской области на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства в размере 60 061 900 руб. (Шестьдесят миллионов шестьдесят одна тысяча девятьсот рублей).

5. Судебная работа АО «Омскгазстройэксплуатация» в 2018 году

5.1. По искам, предъявленным АО «Омскгазстройэксплуатация»

В 2018 году АО «Омскгазстройэксплуатация» (далее – Общество) были направлены в арбитражные суды и суды общей юрисдикции 37 заявлений в защиту прав и интересов Общества. Из указанного количества судами в 2018 году рассмотрено 33 дела.

По 20 делам требования Общества были удовлетворены судами в полном объеме. По 6 делам требования удовлетворены частично в связи с отказом истца от части исковых требований. По 2 делам производство по делам прекращено в связи с отказом истца от иска в полном объеме. По 5 делам рассмотрение в 2018 году не было окончено.

Из общего числа исков Общества с требованиями имущественного характера были предъявлены 28 исков на общую сумму 90 972 150,04 руб. Из них в отчетном периоде судами удовлетворены требования Общества на сумму 84 886 803,20 руб. (включая добровольное погашение после принятия судами исков). По 3 исковым заявлениям на сумму 6 085 346,84 руб. рассмотрение осуществляется в 2019 году.

В отчетном периоде Обществом было заявлено 5 исков (заявлений) неимущественного характера, по 4 из которых требования Общества судом удовлетворены, по 1 иску производство осуществляется в 2019 году.

5.2. По искам, предъявленным к АО «Омскгазстройэксплуатация»

В 2018 году в производстве судов находились 11 дел по искам, предъявленным к Обществу. По 4 делам в удовлетворении требований истцу отказано, по 2 делам производство прекращено в связи с отказом истца от иска, по 5 исковым заявлениям неимущественного характера исковые требования судами в настоящее время не рассмотрены.

5.3. Дела о привлечении Общества к административной ответственности и об оспаривании решений о привлечении Общества к административной ответственности

В 2018 г. в отношении Общества было возбуждено 4 дела по указанной категории, по 1 из них производство прекращено, по 1 делу вынесено предупреждение. По 2 делам Обществу назначен штраф.

Помимо дел, в которых Общество выступало в качестве Истца либо Ответчика, в 2018 году состоялось рассмотрение 10 судебных дел, в которых Общество было привлечено в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований.

Судебная работа:

№п/п	Наименование показателя	Значение
1.	Количество исковых заявлений в защиту прав и интересов Общества	37
2.	Сумма имущественных требований	90 972 150,04 руб.
3.	Сумма удовлетворенных требований (включая добровольное погашение после принятия судами исков) по искам Общества	84 886 803,20 руб.
4.	Количество исков предъявленных к Обществу	11
5.	Сумма имущественных требований	0,0 руб.
6.	Сумма удовлетворенных требований по искам к Обществу	0,0 руб.

6. Анализ бухгалтерской отчетности АО «Омскгазстройэксплуатация» по РСБУ за 2018 год

Валюта баланса Общества за 2018 год увеличилась на сумму 118 571 тыс.руб., или на 3,3% и на 31.12.2018 г. составила 3 719 014 тыс.руб.

Активы

Изменения, произошедшие в основных активах Общества за 2018 год следующие:

Наименование показателя	31.12.2017 г., тыс.руб.	31.12.2018 г., тыс.руб.	Изменение, %
Основные средства	3 016 098	2 978 918	-1,23
Отложенные налоговые активы	102 337	110 438	+7,92
Прочие внеоборотные активы	9 599	103 374	+976,92
Внеоборотные активы, итого	3 128 034	3 192 730	+2,07
Запасы	22 295	21 164	- 5,07
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	6	40	+566,67
Дебиторская задолженность	204 698	211 003	+3,08
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	50 500	60 000	+18,81
Денежные средства и денежные эквиваленты	188 729	228 055	+20,84
Прочие оборотные активы	6 181	6 022	-2,57
Оборотные активы, итого	472 409	526 284	+11,40
Валюта баланса	3 600 443	3 719 014	+3,29

Внеоборотные активы АО «Омскгазстройэксплуатация» по состоянию на 31 декабря 2018 года составили 3 192 730 тыс.руб.

Доля внеоборотных активов в структуре активов практически не изменилась, составляет 85,8 % валюты баланса.

Преобладающий вес в структуре внеоборотных активов занимают основные средства - 93,30%. За отчетный год они уменьшились на 1,23% и составили 2 978 918 тыс.руб.

Основную часть имущества АО «Омскгазстройэксплуатация» составляют газопроводы и сооружения на них – 95,4%, которые предназначены для непосредственной эксплуатации для транспортировки природного газа потребителям.

Незавершенные капитальные вложения на 31.12.2018г. составили 103 374 тыс.руб., увеличившись за отчетный год на 93 775 тыс.руб. Прирост произошел по объектам незавершенного строительства в рамках осуществления инвестиционной программы по объектам Общества – на 67 261 тыс.руб., а также деятельности по технологическому присоединению на 26 432 тыс.руб.

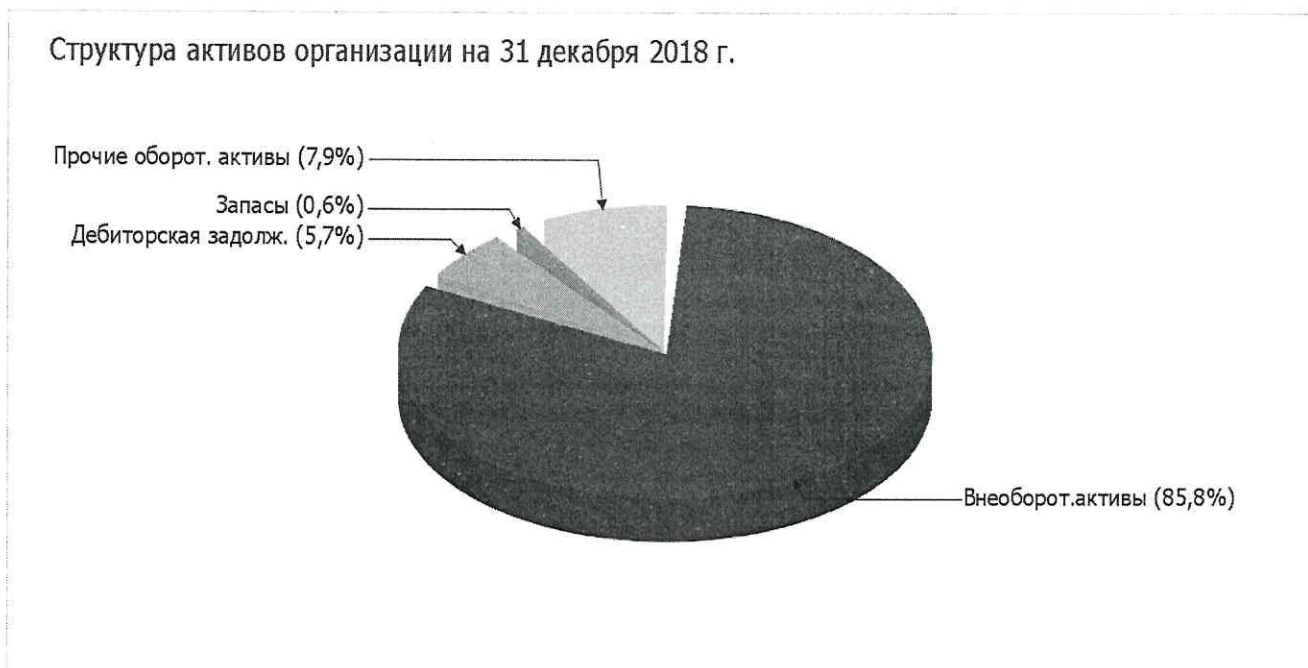
Оборотные активы АО «Омскгазстройэксплуатация» за 2018 год увеличились на 11,4%, по состоянию на 31 декабря 2018 года составили 526 284 тыс. руб. Доля оборотных активов в структуре активов – 14,15 % .

Наибольший вес в структуре оборотных активов занимает дебиторская задолженность, которая за отчетный год выросла на 3,08 % и на 31.12.2018г. составила 211 003 тыс.руб.

Денежные средства и их эквиваленты, которые за отчетный год увеличились на 39 326 тыс.руб. (на 20,84%) до 228 055 тыс.руб.

Запасы на 31.12.2018г. составили 21 164 тыс.руб. или 4,0% в структуре оборотных активов.

На диаграмме ниже наглядно представлено соотношение основных групп активов организации:



Пассивы

Изменения, произошедшие в основных пассивах Общества за 2018 год следующие:

Наименование показателя	31.12.2017 г., тыс.руб.	31.12.2018 г., тыс.руб.	Изменение, %
Уставный капитал	3 010 700	3 010 700	0,00
Резервный капитал	7 849	11 553	+47,19
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	195 485	232 134	+18,75
Капитал и резервы	3 214 034	3 254 387	+1,26
Отложенные налоговые обязательства	159 627	179 185	+12,25
Долгосрочные обязательства	159 627	179 185	+12,25
Кредиторская задолженность	89 221	89 246	+0,03
Доходы будущих периодов	125 318	157 487	+25,67
Оценочные обязательства	12 243	14 092	+15,10
Краткосрочные обязательства, итого	226 782	285 442	+25,87
Валюта баланса	3 600 443	3 719 014	+3,29

Капитал и резервы АО «Омскгазстройэксплуатация» по состоянию на 31 декабря 2018 года составляют 3 254 387 тыс. руб. или порядка 87,5 % валюты баланса, увеличившись с начала отчетного года на 1,26%.

Наибольший вес в структуре капитала и резервов 92,51% занимает уставный капитал, изменений в уставном капитале Общества за отчетный год изменений не произошло. Уставный капитал состоит из обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 руб. каждая.

Резервный капитал составляет 11 553 тыс. руб., увеличение произошло на 47,19% в связи с отчислениями из чистой прибыли Общества за 2017 год в сумме 3 704 тыс.руб.

Доля нераспределенной прибыли в структуре капитала и резервов - 7%, ее сумма увеличилась за отчетный год на 36 649 тыс.руб. и на 31.12.2018г. составила 232 134 тыс.руб.

Долгосрочные обязательства Общества целиком состоят из отложенных налоговых обязательств, которые за отчетный год увеличились на 19 558 тыс.руб., или на 12,25% и на 31.12.2018г. составили 179 185 тыс.руб.

Краткосрочные обязательства Общества за отчетный год увеличились на 58 660 тыс.руб. или на 25,87% по состоянию на 31 декабря 2018 года составили 285 442 тыс.руб.

Основная причина роста краткосрочных обязательств-увеличение доходов будущих периодов, возникшее в связи с получением государственной помощи в виде субсидий из областного бюджета на капитальное строительство объектов газоснабжения на 32 169 тыс.руб.(на 25,67 %).

В прочих обязательствах на 31.12.2018г. отражены суммы субсидий из областного бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства в размере 24 617 тыс.руб.

Оценочные обязательства увеличились за 2018 год на 1 849 тыс.руб. или на 15,10% и на 31.12.2018г. составили 14 092 тыс.руб.

Чистые активы

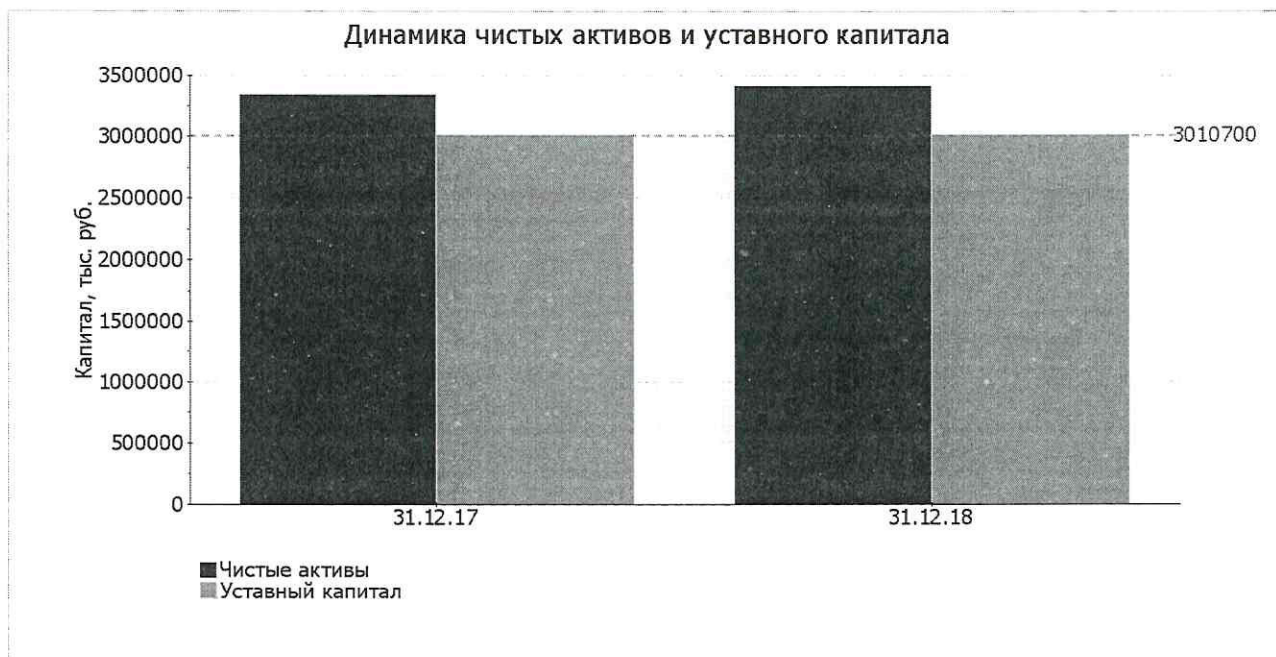
Размер оценки стоимости чистых активов Общества рассчитан в соответствии с Порядком определения стоимости чистых активов, утвержденных Приказом Министерства финансов РФ от 28.08.2014 № 84 н:

Наименование показателя	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Основные средства	2 978 918	3 016 098	2 970 716
Отложенные налоговые активы	110 438	102 337	96 388
Прочие внеоборотные активы	103 374	9 599	9 474
Запасы	21 164	22 295	27 473
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	40	6	-
Дебиторская задолженность	211 003	204 698	188 560
Финансовые вложения краткосрочные	60 000	50 500	84 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	228 055	188 729	114 719
Прочие оборотные активы	6 022	6 181	4 728
Итого активы, принимаемые к расчету	3 719 014	3 600 443	3 496 058
Отложенные налоговые обязательства	179 185	159 627	136 848
Кредиторская задолженность	89 246	89 221	75 129
Оценочные обязательства краткосрочные	14 092	12 243	12 750
Прочие обязательства краткосрочные	24 617		
Итого пассивы, принимаемые к расчету	307 140	261 091	224 727
Стоимость чистых активов	3 411 874	3 339 352	3 271 331

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2): гр.2)
	31.12.2017	31.12.2018	на начало анализируемого периода (31.12.2017)	на конец анализируемого периода (31.12.2018)		
1	2	3	4	5	6	7
1. Чистые активы	3 339 352	3 411 874	92,7	91,7	+72 522	+2,2
2. Уставный капитал	3 010 700	3 010 700	83,6	81	-	-
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	328 652	401 174	9,1	10,8	+72 522	+22,1

Чистые активы организации на 31 декабря 2018 г. превышают уставный капитал на 13,3%. Это положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. К тому же, определив текущее состояние

показателя, следует отметить увеличение чистых активов на 2,2% за последний год. Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку. Ниже на графике представлено изменение чистых активов и уставного капитала.



Сведения о банковских счетах АО «Омскгазстройэксплуатация»

По состоянию на 31 декабря 2018 года действующими банковскими счетами АО «Омскгазстройэксплуатация» являются:

Номер счета	Банк	Валюта счета
40702.810.3.00290000525	Филиал Банка ГПБ (АО) «ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ»	руб.
40702.810.6.45000003970	ПАО Сберегательный Банк РФ	руб.

Сведения о задолженности Общества, уплате налогов и иных платежей и сборов на 31.12.2018г.

Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность в целом по Обществу за отчетный год увеличилась на 6 305 тыс.руб. по сравнению с предыдущим периодом или на 3,08% и по состоянию на 31 декабря 2018 года составила 211 003 тыс. руб.

Основная сумма дебиторской задолженности приходится на расчеты с покупателями и заказчиками за транспортировку природного газа и составляет 82 % от общей суммы дебиторской задолженности или 173 821 тыс.руб. (с учетом созданного резерва по сомнительной задолженности). Основными потребителями услуг АО «Омскгазстройэксплуатация» по транспортировке газа являются котельные предприятий ЖКХ в районах Омской области. Такие предприятия ЖКХ в большинстве случаев несвоевременно оплачивают оказанные Обществом услуги по транспортировке газа, накапливая у себя кредиторскую задолженность перед Обществом. При этом прекратить оказывать им услуги по транспортировке газа до погашения задолженности АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет возможности, поскольку конечными потребителями отопительных услуг таких предприятий является население, которому действующее законодательство запрещает ограничивать теплоснабжение. АО «Омскгазстройэксплуатация» в судебном порядке осуществляет взыскание задолженности с таких

предприятий ЖКХ и все судебные инстанции подтверждает неоплату оказанных Обществом услуг по транспортировке газа и наличие долгов у эксплуатирующих муниципальных котельных предприятий. После вступления решений судов в законную силу и возбуждения исполнительных производств большое количество таких предприятий - должников, у которых образовалась значительная задолженность за оказанные Обществом услуги по транспортировке газа, фактически прекратили деятельность, а муниципальные котельные были у них изъяты и переданы вновь созданным предприятиям ЖКХ. Часть предприятий-должников объявили себя несостоятельными (банкротами) и стали осуществлять соответствующую процедуру в соответствии с положениями Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а часть просто перестала функционировать, поскольку проведение процедуры банкротства требует дополнительных затрат.

За счет созданного резерва по сомнительным долгам списание безнадежной дебиторской задолженности в отчетном году составило 444 тыс.руб., что составляет на 96% меньше по сравнению с 2017г. (14 061,46 тыс.руб.)

Но сумма сомнительной задолженности дебиторов за 2018 год значительно увеличилась на 44 385,92 тыс.руб. или на 100,2%.

Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность Общества увеличилась за отчетный год на 25 тыс.руб. или на 0,03 %, составив на конец периода 89 246 тыс.руб.

В структуре кредиторской задолженности за 2018 год произошли следующие изменения:

- текущая задолженность по налогам и сборам увеличилась на 65 тыс.руб. или на 0,18%.
- текущая задолженность поставщикам и подрядчикам увеличилась на 179 тыс.руб. или на 11,77%.
- текущая задолженность по оплате труда и по страховым взносам снизилась на 2 194 тыс.руб. или на 0,26 %.
- уменьшилась сумма полученных авансов на 2 436 тыс.руб. или на 6,74%.

Сведения об уплате налогов и иных платежей и сборов

В 2018 году было начислено и уплачено налогов в бюджет и страховых взносов во внебюджетные фонды 258 578,12 тыс.руб.

№ п/п	Показатели	Начислено (тыс.руб.)
1	Налог на добавленную стоимость (НДС)	89 335,00
2	Налог на имущество	58 638,77
3	Налог на прибыль	4 711,89
4	Налог на доходы физических лиц	32 073,37
5	Земельный налог	102,06
6	Сбор за загрязнение окружающей среды	6,68
7	Транспортный налог	271,50
8	Медицинское страхование	12 576,70
9	Социальное страхование	7 528,37
10	Пенсионный фонд	53 333,78

Информация об объеме каждого из использованных Обществом видов энергетических ресурсов в 2018 году.

Баланс потребления топливно-энергетических ресурсов АО «Омскгазстройэксплуатация» складывается из потребления следующих видов энергоносителей: природный газ, электроэнергия, тепловая энергия, автомобильное топливо.

Наименование показателя	Единица измерения	Расход ТЭР	
		Натуральное выражение	Денежное выражение
Природный газ	тыс. куб. м	1 123,656	4 718,9
Электроэнергия	кВт*ч	637 044	2 306,0
Тепловая энергия	Гкал	-	-
Бензин	л	291 932,23	9 539,1
Дизельное топливо	л	5 284,00	189,7

Совокупные затраты Общества в 2018 году на приобретение и потребление всех видов энергетических ресурсов составили 16 753,7 тыс.руб.

Расчет финансово-экономических показателей

Показатели финансовой устойчивости и зависимости за 2017-2018 годы

Таблица 10

№ п/п	Наименование показателей	На 31.12.2017	На 31.12.2018г.	Изменение (+/-)
1	Коэффициент текущей ликвидности	4,656	4,113	-0,543
2	Коэффициент быстрой ликвидности	4,375	3,900	-0,475
3	Коэффициент абсолютной ликвидности	2,358	2,251	-0,107
4	Коэффициент обеспеченности собственными средствами	0,447	0,416	-0,031
5	Коэффициент маневренности функционального капитала	0,077	0,068	-0,008
6	Общий показатель ликвидности баланса	2,584	2,592	0,008
7	Коэффициент финансовой независимости	0,893	0,875	-0,018
8	Рентабельность продаж, %	15,153	12,691	-2,462
9	Рентабельность финансово-хозяйственной деятельности, %	11,548	6,253	-5,295
10	Рентабельность активов, %	2,081	1,222	-0,878
11	Рентабельность собственного капитала, %	2,332	1,386	-0,962
12	Динамика дебиторской задолженности, %	8,559	3,080	-5,478
13	Динамика кредиторской задолженности, %	15,794	0,028	-15,766
14	Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	2,294	2,364	0,070
15	Соотношение оборачиваемости дебиторской и кредиторской задолженности	0,418	0,429	0,011

Значения коэффициентов и показателей находятся в пределах нормативных значений, что свидетельствует об удовлетворительном финансовом состоянии Общества и его финансовой устойчивости, а также об удовлетворительной структуре баланса и платежеспособности предприятия. Коэффициенты ликвидности имеют значения, укладывающиеся в норму, это говорит о наличии у Общества ликвидных активов, которыми можно погасить наиболее срочные обязательства. Представленные в таблице показатели рентабельности за 2018 год имеют положительные значения как следствие прибыльной деятельности Общества. В течение 2018 года Общество по обычным видам деятельности получило прибыль в размере 12,7 копеек с каждого рубля выручки от реализации. Тем не менее, имеет место падение рентабельности обычных видов деятельности по сравнению с данным показателем за аналогичный период, предшествующего отчетному (-2,5 коп.)

По результатам отчетности можно сделать следующие выводы:

- наибольшую часть активов предприятия – порядка 86% - составляют внеоборотные активы;
 - источники средств представлены в виде капитала и резервов (89%) и привлеченных средств (кредиторская задолженность и отложенные налоговые активы) (11%);
 - финансовые результаты сформировались за счет основной деятельности;
- Общество в отчетном году проявляло значительную деловую активность.

7. Показатели экономической эффективности деятельности АО "Омскгазстройэксплуатация" за 2018 год

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2018г., тыс. руб.	Фактические значения показателя за 2018г., тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.
1	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	643 834	707 964	64 130
2	Чистая прибыль (убыток)	7 647	44 267	36 620
3	Прибыль, приходящаяся на долю в уставном (складочном) капитале, или дивиденды по акциям общества, находящимся в собственности Омской области	3 914	3 914	0
4	Среднемесячная заработная плата работников Общества	33,426	32,962	-0,464

Причиной отклонения фактических значений показателей (*рост*) «Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)» и «Чистая прибыль» за 2018 год от плановых значений показателей на 2018 год является увеличение фактической выручки по видам деятельности: «Транспортировка природного газа по распределительным сетям и магистральным газопроводам-отводам», «Проектные работы», «Подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения».

8. Основные выводы по деятельности Общества за 2018 год

Доходы Общества за 2018 год составили 707 963,81 тыс.руб., в том числе за транспортировку газа по распределительным сетям – 460 432,25 тыс.руб., за транспортировку по магистральным газопроводам-отводам –113 499,34 тыс.руб. Фактически сложившийся средний тариф за 2018 год по транспортировке природного газа по распределительным сетям составил 555,09 руб. за 1 тыс.куб.м. газа, средний тариф за 2018 год по транспортировке природного газа по магистральным газопроводам-отводам составил 364,04 руб. за 1 тыс. куб.м. газа.

Расходы Общества за 2018 год составили 618 116,56 тыс.руб., общий финансовый результат-прибыль от продаж составил 89 848 тыс.руб., с учетом прочих доходов и расходов получена чистая прибыль Общества в размере 44 267 тыс.руб.

IV. Перспективы развития Общества

Для оптимизации затрат на следующий финансовый год АО «Омскгазстройэксплуатация» планирует проводить следующие мероприятия:

- реализация финансовой политики, направленной на достижение оптимальной финансовой устойчивости и платежеспособности, рентабельности активов и собственного капитала, усиление контроля за финансовой дисциплиной;
- в соответствии с приказами ФСТ России № 579-э 31 марта 2015г. АО «Омскгазстройэксплуатация» планирует проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при оказании услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям;
- осуществление закупок товаров, работ и услуг в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011г. «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», что позволяет выбрать наименьшую цену;
- осуществление закупок товаров, работ и услуг в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ от 05.04.2013г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- повышение производительности труда работников Общества за счет улучшения условий труда (оснащение рабочих мест современным оборудованием, использование новых компьютерных программ);
- проведение дополнительных технических мероприятий по снижению технологических и эксплуатационных потерь газа;
- построение единого технологического информационного пространства Общества с целью повышения эффективности его деятельности:
 - внедрение информационной системы расчетов за техническое обслуживание газопроводов и ВДГО с абонентами;
 - внедрение системы спутникового контроля автотранспорта и учета топлива (СКАУТ) с целью упрощения работы аварийно-диспетчерской службы и сокращения расходов на содержание транспорта организации;
 - внедрение геоинформационной системы ZuluGIS с целью создания электронной схемы обслуживаемых сетей, оперативного получения необходимой информации и повышения эффективности деятельности Общества.
- проведение мероприятий по оптимизации численности персонала, совершенствованию организационной структуры управления.

Планируемые показатели деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019 год

На 2019 год АО «Омскгазстройэксплуатация» планируются следующие показатели:

✓ доходы	686 003 тыс. руб.;
✓ себестоимость	654 357 тыс. руб.;
✓ финансовый результат (чистая прибыль)	1 500 тыс. руб.

1. Доходы

1. 1. Транспортировка природного газа

1.1.1. Объем транспортировки природного газа (натуральные показатели)

На 2019 год плановый объем транспортировки природного газа по распределительным газопроводам составит – 819,31 млн. м³, в том числе:

- промышленным и коммунально-бытовым потребителям – 310,60 млн. м³;
- населению – 182,11 млн. м³;
- транспортировка газа в транзитном потоке – 326,60 млн. м³.

Объем транспортировки природного газа по магистральным газопроводам – 304,58 млн. м³.
 Общий плановый объем составит **1123,89** млн.м³.

Планируемый объем транспортировки природного газа АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019 год приведен в таблице 11.

Транспортировка природного газа по распределительным сетям и магистральным газопроводам-отводам (натуральные показатели)

Таблица 11

Показатель	Факт 2018	План 2019	Отклонение (план 2019/ факт 2018)	
	млн. м ³	млн. м ³	млн. м ³	%
1. Транспортировка природного газа по распределительным сетям	829,469	819,31	-10,152	-1,2
2. Транспортировка природного газа по магистральным газопроводам-отводам	311,777	304,58	-7,197	-2,3
Итого:	1141,246	1123,89	-17,356	-1,5

1.1.2. Тарифы на услуги по транспортировке природного газа

Приказом Федеральной службы по тарифам от 19.05.2015г. №168-э/2, приказами Федеральной антимонопольной службы от 26.06.2018г. №866/18 и от 11.12.2018 г. №1729/18 утверждены дифференцированные по группам потребителей тарифы на услуги по транспортировке газа и тариф на услуги по транспортировке газа в транзитном потоке по газораспределительным сетям АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2017-2019 годы на территории Омской области.

Тарифы на услуги по транспортировке природного газа по группам потребителей приведены в таблице 12.

Таблица 12
(без НДС)

Наименование субъекта Российской Федерации	Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям (руб./1000 куб.м) по группам потребителей с объемом потребления газа (млн. куб. м./год)								Тариф на услуги по транспортировке газа в транзитном потоке (руб./1000 куб.м)
	свыше 500	от 100 до 500 вкл.	от 10 до 100 вкл.	от 1 до 10 вкл.	от 0,1 до 1 вкл.	от 0,01 до 0,1 вкл.	до 0,01 вкл.	население	
с 01 июля 2017года									
АО «Омскгазстрой-эксплуатация»	146,93	220,39	587,61	822,65	976,90	1138,48	1292,73	925,65	18,00
с 01 октября 2018 года									
АО «Омскгазстрой-эксплуатация»	146,93	220,39	587,61	822,65	976,90	1138,48	1292,73	957,12	18,61

с 02 февраля 2019 года									
АО «Омскгазстрой- эксплуатация»	-	-	607,59	850,62	1010,11	1177,19	1336,68	957,12	18,61
с 01 июля 2019 года									
АО «Омскгазстрой- эксплуатация»	-	-	616,1	862,55	1024,28	1193,7	1355,43	970,52	18,87

С 01.07.2017г. приказом от 30.05.2017г. №713/17 Федеральной антимонопольной службы утвержден и введен в действие тариф на услуги по транспортировке газа по магистральным газопроводам на 2017-2019 годы, который составил 364,04 руб./тыс.м3.

1.1.3. Доходы от транспортировки природного газа

Доходы Общества от транспортировки природного газа на 2019 год, рассчитанные на основании плановых объемов транспортировки газа и утвержденных тарифов на услуги по транспортировке, приведены в таблице 13.

На 2019 год планируемые доходы от транспортировки природного газа по распределительным газопроводам составят – 462 100,38 тыс. руб., в том числе:

- промышленным и коммунально-бытовым потребителям – 261 832,10 тыс. руб.;
- населению – 173 467,41 тыс. руб.;
- транспортировка газа в транзитном потоке – 26 800,87 тыс. руб.

Планируемые доходы от транспортировки природного газа по магистральным газопроводам – 110 879,30 тыс. руб.

Общий размер планируемых доходов составит – 572 979,68 тыс. руб.

Доходы от транспортировки природного газа

Таблица 13
тыс. руб.

Показатель	Факт за 2018 год	План на 2019 год	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Доходы от транспортировки природного газа всего, в том числе:	573 931,59	572 979,68	-951,91	-0,2
1. Транспортировка природного газа по распределительным сетям	460 432,25	462 100,38	1 668,13	0,4
2. Транспортировка природного газа по магистральным газопроводам-отводам	113 499,34	110 879,30	-2 620,04	-2,3

1.2. Доходы по прочей деятельности

Доходы по прочей деятельности планируются в сумме 113 023,12 тыс. руб., по сравнению с фактическим показателем за 2018 год снижение составило 15,7%.

Плановые доходы от прочей деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019 год представлены в таблице 14.

Доходы по прочей деятельности

Таблица 14
тыс. руб.

Показатель	Факт 2018г.	План 2019г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Техническая эксплуатация и обслуживание газовых сетей	24 938,45	25 766,72	828,27	3,3
Периодическое техническое обслуживание и ремонт ВДГО	33 884,84	35 529,02	1 644,18	4,9
Строительно-монтажные работы	10 687,78	10 805,35	117,57	1,1
Проектные работы	9 465,91	9 818,67	352,76	3,7
Подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	53 369,24	29 276,00	-24 093,24	-45,1
Прочие услуги (отключение, подключение, работы по врезке, по техническому пересечению)	1 686,00	1 827,36	141,36	8,4
Итого доходов от прочей деятельности:	134 032,22	113 023,12	-21 009,10	-15,7

1.3. Общие планируемые доходы АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019 год

Общие планируемые доходы АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019 год приведены в таблице 15.

Таблица 15
тыс. руб.

Показатель	Факт 2018г.	План 2019г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Доходы всего, в том числе:	707 963,81	686 002,80	-21 961,01	-3,1
1. Транспортировка природного газа по распределительным сетям	460 432,25	462 100,38	1 668,13	0,4
2. Транспортировка природного газа по магистральным газопроводам	113 499,34	110 879,30	-2 620,04	-2,3
3. Прочая деятельность	134 032,22	113 023,12	-21 009,10	-15,7

2. Планируемая себестоимость на 2019 год

На 2019 год себестоимость производственно-хозяйственной деятельности АО «Омскгазстройэксплуатация» запланирована с ростом на 5,9% по сравнению с аналогичным фактическим показателем за 2018 год.

При этом в себестоимости выполнения основных видов деятельности Общества запланировано:

- индексация тарифов на потребляемые тепло и энергоносители, горюче-смазочные материалы и оказываемые сторонними организациями услуги;
- индексация тарифных ставок рабочих специальностей с 1 по 6 разряды с 1 июня 2019 года;

- проведение технического диагностирования и экспертизы промышленной безопасности газопроводов;
- выполнение текущего и капитального ремонта газопроводов;
- установление сроков полезного использования для группы основных средств Общества – магистральные газопроводы – 379 месяцев для целей бухгалтерского учета.

2.1. Общие планируемые расходы АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019 год

Общие планируемые расходы АО «Омскгазстройэксплуатация» на 2019 год указаны в соответствии с управленческим учетом и приведены в таблице 16.

Таблица 16
тыс. руб.

Показатель	Факт 2018г.	План 2019г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Расходы всего, в том числе по основным статьям затрат:	618 116,56	654 357,33	36 240,77	5,9
Материальные затраты	119 325,41	124 456,40	5 130,99	4,3
Расходы на оплату труда	253 851,65	271 618,63	17 766,98	7,0
Страховые взносы	75 392,65	80 670,43	5 277,78	7,0
Амортизация	107 139,85	118 526,37	11 386,52	10,6
Прочие затраты	62 407,00	59 085,50	-3 321,50	-5,3

V. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Деятельность АО «Омскгазстройэксплуатация» подвержена влиянию ряда факторов риска, среди которых выделяются следующие:

1. Риски, определяемые состоянием рынка в целом и возможными изменениями макроэкономического характера

2. Риски государственного регулирования отрасли

– Деятельность АО «Омскгазстройэксплуатация» по транспортировке газа по трубопроводам в соответствии с Федеральным законом «О естественных монополиях» регламентируется как деятельность естественных монополий. Государство регулирует тарифы по транспортировке газа по магистральным трубопроводам, тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

– Отсутствие "свободного" рынка газа, наличие лимитов на поставки газа.

– Высокая степень монополизации газового рынка. Поставка газа предприятиям регулируется договорными отношениями с представителями ООО "Газпром Межрегионгаз", объемы потребления газа (устанавливаются т.н. лимиты) согласовываются договорами. За неисполнение условий договора (превышение или недобор лимита) следуют штрафные санкции.

– Тарифная система ценообразования. Тарифная система ценообразования недостаточно эффективна и не позволяет в должной степени осуществлять всем ГРО безубыточную основную деятельность в соответствии с нормами безопасности при регулируемой норме прибыли. В механизме расчета тарифов не заложен механизм учета территориальной распределенности потребителей газа. Затраты на обслуживание газотранспортного оборудования не пропорциональны доходам, получаемым от различных категорий потребителей газа.

3. Риски, связанные с деятельностью АО «Омскгазстройэксплуатация»

– Сезонный характер доходов от транспортировки газа при условно-постоянном характере затрат. Специфика газораспределительной деятельности такова, что в осенне-зимний "пиковый" период объемы транспортировки газа существенно больше, чем в весенне-летний период (обычно в 7 - 10 раз).

В то же самое время расходы на поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей практически не зависят от времени года.

– Риски технических отказов и выхода из строя оборудования. Деятельность АО «Омскгазстройэксплуатация» по транспортировке газа может быть сопряжена с неблагоприятным влиянием многих факторов, включая поломку или отказ оборудования, проблемы при осуществлении технологических процессов. АО «Омскгазстройэксплуатация» осуществляет постоянный контроль за состоянием объектов системы газоснабжения Омской области.

– Риски роста затрат. В стране сохраняется ситуация, когда удельные затраты в капитальном строительстве растут темпами, превышающими темпы инфляции. Определяющими факторами этого роста являются увеличение цен на сырье, материалы, комплектующие, услуги. Для минимизации рисков, связанных с ростом затрат, АО «Омскгазстройэксплуатация» ведет работу напрямую с поставщиками материалов, товаров, исполнителями работ и услуг. Реализуется программа оптимизации затрат, осуществляется работа по повышению эффективности управления, контроля за расходованием средств.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ, с целью обеспечения информационной открытости закупок товаров, работ и услуг, эффективного использования денежных средств, развития добросовестной конкуренции, в марте 2012 года АО «Омскгазстройэксплуатация» утвердило «Положение о закупках товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Омскгазстройэксплуатация», регламентирующее деятельность Общества при осуществлении закупок товаров, работ и услуг для собственных нужд.

4. Риски налогового регулирования

Риски изменения налогового законодательства. Одной из особенностей российского законодательства о налогах и сборах является его постоянная изменчивость. Законы, вносящие изменения в Налоговый Кодекс Российской Федерации в части порядка исчисления и уплаты конкретных налогов, принимаются ежегодно. Это затрудняет составление средне- и долгосрочных прогнозов деятельности налогоплательщиков.

5. Риски низкой платежеспособности потребителей газа жилищно-коммунальных хозяйств

Это оказывает неблагоприятное воздействие на денежные потоки и финансовое положение АО «Омскгазстройэксплуатация», а также на способность профинансировать запланированные капиталовложения. АО «Омскгазстройэксплуатация» осуществляет постоянный контроль за дебиторской задолженностью по транспортировке газа и предпринимает своевременные мероприятия по ее снижению.

VI. Чистая прибыль Общества за 2018 год, определение базы для расчета суммы дивидендов, расчет суммы дивидендов за 2018 год.

В соответствии с Положением о дивидендной политике АО «Омскгазстройэксплуатация» от 1 июня 2017 года, базой для расчета суммы дивидендов является чистая прибыль к распределению, определяемая по следующей формуле:

Наименование показателя	Сокращенное обозначение показателя	Сумма (в руб.)
Чистая прибыль АО за 2018 год	ЧП	44 267 125,21
Часть чистой прибыли, полученная от деятельности на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к распределительным сетям в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 30.12.2014 г. № 1314	Птп	39 973 854,99
Чистая прибыль к распределению	ЧП бд= ЧП-П тп	4 293 270,22
		44 267 125,21- 39 973 854,99
Часть чистой прибыли к распределению, направляемая в резервный фонд	РФ=ЧП*5%	214 663,52

(п.1 ст.35 Закона 208-ФЗ, согласно Устава АО)		4 293 270,22*5%
Сумма дивидендов за отчетный год, предназначенная к выплате акционеру (п.23.1 Постановление Правительства Омской области № 181-п от 19.12.2007 в ред. от 28.11.2018г.)	Д=ЧП бд*56%	2 408 560,16 0,08копеек* 30 107 002=2 408 560,16 руб.
Часть чистой прибыли к распределению, направляемые в фонд накопления для осуществления капитальных вложений в строительство объектов	РН	1 670 046,54 4 293 270,22-2 408 560,16- 214 663,52

По итогам работы за 2018 год Совет Директоров Общества рекомендует выплатить акционеру дивиденды в размере 8 копеек (0,08 руб.) на одну акцию, что составляет 2 408 560,16 руб.

Отчет о выплате объявленных дивидендов по акциям Общества по результатам за 2018 год.

На основании решения единственного акционера № 39 от 21 июня 2018 года по итогам работы за 2017 год были объявлены дивиденды в размере 3 913 910,26 рублей (0,13 рублей на одну обыкновенную акцию).

Объявленные дивиденды выплачены денежными средствами, перечислением на расчетный счет акционеру Министерства имущественных отношений Омской области платежным поручением № 3076 от 25.06.2018г. в сумме 3 913 910,26 руб.

Использование чистой прибыли Общества в 2018 году.

Расходование нераспределенной прибыли прошлых лет в 2018 году производилось по решению единственного акционера № 39 от 21 июня 2018 года:

- на формирование резервного фонда чистую прибыль направить в размере 3 704 206,760 руб.;
- на выплату дивидендов по результатам работы за 2017 год акционеру в размере 3 913 910,26 руб. (0,13 рублей на 1 (одну) акцию);
- на капитальные вложения в строительство объекта «Межпоселковый газопровод от д. Пахомовка до д. Бердянка, д. Южное, д. Барсуковка, д. Трубецкое Азовского ННМР Омской области» в размере 22 623 777,97 руб. и в строительство объекта «Газопровод высокого давления от ГРС-4 до племенного репродуктора и комплекса № 1 на 2 300 свиноматок (1 этап) в размере 964 534,21 руб.

VII. Состав совета директоров Общества, включая информацию об изменениях в составе, имевших место в отчетном году, и сведения о членах совета, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года

Состав Совета директоров Общества в отчетном году изменился.

Состав Совета директоров до 21 июня 2018 года:

- **Наделяев Юрий Анатольевич**, первый заместитель Министра финансов Омской области. Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет;
- **Шикалов Дмитрий Геннадьевич**, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области. Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет;
- **Козлов Евгений Юрьевич**, заместитель Министра имущественных отношений Омской области. Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет;
- **Жириков Сергей Николаевич**, генеральный директор АО «Омскгазстройэксплуатация». Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет;
- **Русинова Елена Викторовна**, заместитель Министра экономики Омской области. Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет.

Состав Совета директоров с 21 июня 2018 года (в соответствии с Решением единственного акционера АО «Омскгазстройэксплуатация» № 39 от 21 июня 2018 г.):

- **Наделяев Юрий Анатольевич**, первый заместитель Министра финансов Омской области. Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет;
- **Шикалов Дмитрий Геннадьевич**, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области. Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет;
- **Козлов Евгений Юрьевич**, заместитель Министра имущественных отношений Омской области. Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет;
- **Жириков Сергей Николаевич**, генеральный директор АО «Омскгазстройэксплуатация». Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет;
- **Русинова Елена Викторовна**, заместитель Министра экономики Омской области. Доли в уставном капитале АО «Омскгазстройэксплуатация» не имеет.

Приобретения или отчуждения акций в собственность или во владение, членами совета директоров Общества в отчетном году не осуществлялось.

VIII. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества, его краткие биографические данные и владение акциями Общества в течение отчетного года

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Единоличным исполнительным органом Общества – генеральным директором, который подотчетен Совету директоров и общему собранию акционеров Общества.

Единоличный исполнительный орган действует на основании Устава АО «Омскгазстройэксплуатация» в пределах своей компетенции, Положения о Генеральном директоре и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Деятельность генерального директора направлена на выполнение решений Совета директоров, общего собрания акционеров Общества, принятие решений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Единоличным исполнительным органом Общества (генеральным директором) является Жириков Сергей Николаевич, дата рождения 25 июля 1954 года, в должности генерального директора с 2005 года.

Распоряжением Правительства Омской области от 25.05.2005 г. № 134-рп «О руководителе государственного унитарного предприятия «Омскгазстройэксплуатация» назначен на должность директора ГУП «Омскгазстройэксплуатация». Решением единственного акционера АО «Омскгазстройэксплуатация» от 13 июля 2017 года Генеральным директором АО «Омскгазстройэксплуатация» избран Жириков С.Н. (Решение № 38 единственного акционера АО «Омскгазстройэксплуатация»), в соответствии с Уставом на срок – 3 (три) года.

В течение отчетного года ежедневно в текущей работе, на производственных совещаниях персонала, технических советах, рабочих планерках рассматривались такие важные для развития Общества вопросы, как рассмотрение и утверждение производственно-финансового плана, подготовка и реализация программы подготовки к работе в осенне-зимний период, обеспечение бесперебойного безаварийного газоснабжения, вопросы экономии топливно-энергетических ресурсов, фонда оплаты труда, вопросы повышения производственной и исполнительской дисциплины. Особое внимание уделялось вопросам сокращения затрат на производство, дебиторской и кредиторской задолженности.

Оплата труда, вознаграждения и компенсации генерального директора производятся в соответствии с заключенным с ним Трудовым договором.

Коллегиальный исполнительный орган (Правление) Общества – не предусмотрен Уставом АО «Омскгазстройэксплуатация».

Генеральный директор акциями Общества не владеет.

IX. Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества, каждого члена совета директоров Общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного или выплачиваемого по результатам отчетного года

Критерии определения вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества:

- результат финансово-хозяйственной деятельности Общества (отсутствие признаков банкротства, наличие у Общества прибыли по итогам квартала, успешная реализация перспективных планов развития Общества, утвержденных Советом директоров);
- выполнение решений, принятых общим собранием акционеров (единственным акционером) и Советом директоров Общества;
- создание необходимых условий для работы Совета директоров Общества и ревизионной комиссии Общества;
- выполнение своих обязательств и обязательств Общества, вытекающих из законодательства и заключенных договоров;
- достоверность информации, представляемой Совету директоров Общества и общему собранию акционеров (единственному акционеру) Общества;
- организация, надлежащее состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление финансовой и иной отчетности в уполномоченные органы;
- разработка и контроль исполнения краткосрочных и долгосрочных бизнес-планов развития Общества и бюджетов Общества;
- получение Обществом прибыли в размерах, необходимых для дальнейшего развития производства и социальной сферы;
- уплата Обществом налогов и сборов в порядке и размерах, определяемых законодательством;
- целостность, сохранность и эффективное использование имущества Общества;
- представление годового отчета Общества Ревизионной комиссии и Совету директоров Общества для предварительного утверждения в срок до 30 мая финансового года, следующего за отчетным;
- представление годового отчета и годовой бухгалтерской отчетности Общества единственному акционеру Общества для утверждения ежегодно в срок до 30 июня финансового года, следующего за отчетным;
- эффективная работа трудового коллектива и создаваемых обособленных подразделений Общества;
- подбор квалифицированных кадров, оптимальное использование знаний и опыта работников Общества;
- расчеты в полном объеме со всеми работниками Общества по заработной плате, согласно заключенным договорам;
- выполнение программ социального развития Общества;
- осуществление социального, медицинского и иных видов обязательного страхования работников Общества, создание нормальных и безопасных условий для трудовой деятельности в соответствии с положениями законодательства;
- выполнение обязательств Общества по охране окружающей среды;
- защита сведений, составляющих служебную и коммерческую тайну;
- представление отчетов о результатах деятельности Общества и других необходимых сведений в соответствующие органы согласно требованиям законодательства Российской Федерации.

В соответствии с трудовым договором вознаграждение генеральному директору утверждается советом директоров Общества. Размер вознаграждения по результатам финансово-хозяйственной деятельности ежеквартально определяется советом директоров Общества и выплачивается при отсутствии у Общества признаков банкротства, при наличии у Общества прибыли по итогам квартала и успешной реализации перспективных бизнес-планов развития Общества, утвержденных советом директоров. За период с 2008г. по 2018г. вознаграждения генеральному директору Общества не утверждались советом директоров. Согласно пункту 4.5. трудового договора с генеральным директором Общества Положения об оплате и премировании, действующие в Обществе, распространяются на генерального директора.

Ключевые показатели эффективности (КПЭ) АО "Омскгазстройэксплуатация" за 2018 год

Вид показателя	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Общий вес	2018 год		Отклонение (факт-оценка)	
					оценка	факт		
Обязательные	для публичных компаний	1.	Размер дивидендов (динамика в сравнении со средним размером за 3 последних года)	%	15,0%	1,2%	50,0%	48,8%
	для всех компаний (один из показателей)	2.	Рентабельность акционерного капитала	%	15,0%	0,247%	1,369%	1,122%
На рассмотрение / утверждение СД	от 2 до 5 показателей	3.	Динамика размера EBITDA к предыдущему году (рост показателя)	%	10,0%	2,48%	-9,03%	-11,51%
		4.	Динамика удельной выручки (за вычетом нерегулярных составляющих) за год из расчета на одного сотрудника (рост к предыдущему году)	%	10,0%	8,1%	9,0%	0,9%
		5.	Снижение затрат на приобретение товаров (работ, услуг) на единицу продукции (Операционные расходы по WLU в сравнении с предыдущим годом)	%	10,0%	1,479%	10,585%	9,106%
Отраслевые показатели	не более 4-х показателей	6.	Объем транспортировки природного газа конечным потребителям по распределительным сетям	млн.м3 в год	15,0%	470,924	496,854	25,93
		7.	Протяженность газораспределительных сетей, находящихся на технической эксплуатации	км	10,0%	5 084,8	5 274,0	189,2
		8.	Количество подключенных к природному газу жилых домов (квартир)	шт	15,0%	59 052	64 861	5 809

Причины отклонения показателей:

1. Причиной отклонения (*рост*) показателя «Размер дивидендов (динамика в сравнении со средним размером за 3 последних года)» является *увеличение* фактического показателя размера дивидендов в 2018 году по итогам 2017 года (3 914 тыс. руб.) по сравнению с ожидаемым показателем (оценкой) на 2018 год (2 088 тыс. руб.).
2. Причиной отклонения (*рост*) показателя «Рентабельность акционерного капитала» (соотношение чистой прибыли к среднегодовому показателю акционерного капитала) является *увеличение* фактического показателя чистой прибыли за 2018 год (44 267 тыс. руб.) по сравнению с ожидаемым показателем на 2018 год (7 647 тыс. руб.).
3. Причиной отклонения (*снижение*) показателя «Динамика размера EBITDA к предыдущему году» является *снижение* фактического показателя EBITDA в 2018 году (151 232 тыс. руб.) относительно

фактического показателя 2017 года (166 246 тыс. руб.) по причине увеличения себестоимости в 2018 году (за счет увеличения амортизации ОС).

4. Причиной отклонения (*рост*) показателя «Динамика удельной выручки (за вычетом нерегулярных составляющих) за год из расчета на одного сотрудника» (рост к предыдущему году) является увеличение прироста фактической выручки 2018 года (707 964 тыс. руб.) к плановому приросту выручки на 2018 год (636 483 тыс. руб.). Основной причиной отклонения фактической выручки от планируемой на 2018 год является увеличение выручки по видам деятельности «Услуги по транспортировке газа по распределительным сетям», «Услуги по транспортировке газа по магистральным газопроводам» и «Подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения».

5. Причиной отклонения (*рост*) показателя «Снижение затрат на приобретение товаров (работ, услуг) на единицу продукции» является *рост* фактических затрат на 1 км эксплуатируемых распределительных сетей в 2018 году (117,2 тыс. руб. на 1 км) по сравнению с ожидаемым показателем на 2018 год (113,78 тыс. руб. на 1 км), что обусловлено ростом себестоимости в 2018 году (618 116 тыс. руб.) относительно планируемой на 2018 год (578 531 тыс. руб.).

6. Причиной отклонения (*рост*) показателя «Объем транспортировки природного газа конечным потребителям по распределительным сетям» является увеличение количества потребителей 2018 года, в результате чего фактический объем транспортируемого газа конечным потребителям в 2018 году (496,854 млн.м3) оказался выше планируемого объема на 2018 год (470,924 млн.м3).

7. Причинами отклонения (*рост*) показателей «Протяженность газораспределительных сетей, находящихся на технической эксплуатации» и «Количество подключенных к природному газу жилых домов (квартир)» является фактическое увеличение протяженности обслуживаемых сетей относительно планируемой протяженности, связанное с приемкой новых газопроводов на эксплуатацию и как следствие - увеличение количества обслуживаемых абонентов.

Х. Сведения о крупных сделках и сделках с заинтересованностью, совершенных Обществом в отчетном году

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2018 году не было.

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, в 2018 году не было.

ХІ. Сведения (отчет) о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления

В части Акционеров Общества

Единственным акционером АО «Омскгазстройэксплуатация» является Омская область. В соответствии с ч.7 ст. 3 Устава Общества, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» процедуры подготовки и проведения общего собрания акционеров к АО «Омскгазстройэксплуатация» не применяются. В связи с этим, рекомендации Кодекса корпоративного управления (далее – ККУ), касающиеся общего собрания акционеров, не имеют отражения во внутренних документах общества.

В части совета директоров Общества

Совет директоров Общества, в соответствии со ст. 18 Устава Общества, осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции единственного акционера. Деятельность совета директоров подробно регламентирована ККУ. Рекомендации ККУ приняты и действуют и в АО «Омскгазстройэксплуатация».

Согласно п. 122 ККУ, председатель совета директоров организует разработку плана работы совета директоров, контроль за исполнением решений совета директоров, формирование повестки дня заседаний совета директоров, выработку наиболее эффективных решений по вопросам повестки дня и, при необходимости, свободное обсуждение этих вопросов, а также конструктивную атмосферу проведения заседаний. Данный принцип работы председателя совета директоров закреплен п.5.1., 5.3.

Положения о совете директоров АО «Омскгазстройэксплуатация», а так же ч. 2 ст. 20 Устава Общества.

Пунктами 144-149 ККУ предусмотрены обязанности Общества по предоставлению информации членам совета директоров по их требованию. Данные обязанности Общества перед членами совета директоров нашли свое отражение в абз. 4,5 ст.6.2, абз. 4 ст. 6.3. Положения о совете директоров Общества; абз. 3 ч.2 ст. 21 Устава Общества.

В соответствии с п. 155 ККУ, в протоколе заседания совета директоров рекомендуется указывать информацию о том, как голосовал каждый член совета директоров по вопросам повестки заседания. Протоколы заседаний совета директоров АО «Омскгазстройэксплуатация» соответствуют данному требованию.

В части одобрения сделок Общества

Пунктом 313 ККУ рекомендовано определение стоимости имущества, отчуждаемого или приобретаемого по крупной сделке или сделке, в совершении которой имеется заинтересованность, отнести к компетенции совета директоров Общества. Отражение данной рекомендации закреплено ч.2 ст. 25 Устава Общества.

**Генеральный директор
АО «Омскгазстройэксплуатация»**

С.Н. Жириков

Главный бухгалтер

Ю.В. Огий